

Netzwerk- & Vermittlungsvertrag

Zwischen:	Und: Unterzeichnende Partei (Subunternehmer oder Auftraggeber)
Firma: LM Klimov – Handwerksdienstleistungen Schabnerstrasse 20, 92637 Weiden i.d. OPf. Deutschland E-Mail: LM.Handwerk@gmx.net Tel.: +49 175 2163660 Vertreten durch: Maxim Klimov	Firma: Anschrift: E-Mail: Tel.: Vertreten durch:

Bitte ausfüllen, Unterschreiben und an „LM.Handwerk@gmx.net“ zusenden

§1 Netzwerkvermittlung & Provision

Willkommen im Netzwerk von LM Klimov – Handwerksdienstleistungen.

Ziel dieses Netzwerks ist es, passende Firmen miteinander zu verknüpfen, neue Aufträge zu ermöglichen und durch partnerschaftliche Zusammenarbeit gemeinsam zu wachsen – ohne langfristige Bindungen oder unnötige Bürokratie.

LM Klimov vermittelt Firmenkontakte zwischen Subunternehmern und potenziellen Auftraggebern. Kommt durch diese Vermittlung ein Auftrag zustande, erhält LM Klimov **sowohl vom Subunternehmer als auch vom Auftraggeber** jeweils eine einmalige Provision in Höhe von **3,5 % der Nettoauftragssumme**.

Die Provision ist deshalb von beiden Parteien zu entrichten, weil beide Seiten gleichermaßen profitieren:

- Der Subunternehmer erhält einen bezahlten Auftrag.
- Der Auftraggeber erhält einen passenden und geprüften Subunternehmer.



Die Vermittlung gilt als erfolgt, wenn LM Klimov den Erstkontakt nachweislich hergestellt hat – z. B. durch E-Mail, Dokumentation oder direkte Weitergabe von Kontaktdaten.

Nach der Vermittlung ist die weitere Zusammenarbeit zwischen den Parteien uneingeschränkt zulässig. Es besteht keine Exklusivität und kein Anspruch auf Folgeprovisionen. LM Klimov kann eine Firma auch an mehrere Auftraggeber vermitteln, da jeder Auftrag irgendwann abgeschlossen ist und qualifizierte Firmen mehrfach benötigt werden.

Haftungsausschluss: LM Klimov übernimmt keine Verantwortung oder Haftung für den Verlauf, die Inhalte oder die Ergebnisse der vermittelten Geschäftsbeziehung. Die Leistung endet mit erfolgreicher Kontaktvermittlung und Zahlung der Provision.



§2 Leistungsumfang

Diese Vereinbarung bezieht sich ausschließlich auf die Vermittlung von Kontakten zwischen Subunternehmern und Auftraggebern. LM Klimov – Handwerksdienstleistungen stellt den Erstkontakt her und ermöglicht eine eigenständige Beauftragung zwischen den vermittelten Parteien. Der konkrete Leistungsumfang der handwerklichen Arbeiten wird **direkt zwischen Auftraggeber und Subunternehmer** vereinbart. LM Klimov übernimmt keine Verantwortung für die inhaltliche Ausgestaltung, Durchführung oder Qualität der vermittelten Leistungen.

Eine Koordination oder Unterstützung bei der Kommunikation kann optional durch LM Klimov erfolgen, **ohne dass daraus eine Bauleitung im Sinne der HOAI oder eine Werkvertragspflicht entsteht**.

"Mit der Unterschrift bestätigt der Subunternehmer, den Inhalt dieses Vertrags vollständig gelesen, verstanden und akzeptiert zu haben. Der Vertrag tritt mit beiderseitiger Unterzeichnung in Kraft."

Ort / Datum [_____ / _____]

Unterschrift LM Klimov – Handwerksdienstleistungen: _____

Unterschrift/Stempel Subunternehmer: _____

§3 Abrechnung

Wenn LM Klimov selbst als Auftraggeber auftritt, erfolgt die Abrechnung ausschließlich gegenüber LM Klimov. Der Subunternehmer stellt seine Rechnung direkt an LM Klimov. Eine direkte Abrechnung mit Endkunden, Versicherungen oder Dritten ist in diesem Fall ausgeschlossen.

Bei reiner Kontaktvermittlung gelten ausschließlich die Bestimmungen aus §1.



§4 Reklamationsbearbeitung

Reklamationen, die aus den vom Subunternehmer erbrachten Leistungen resultieren, sind vom Subunternehmer auf eigene Kosten innerhalb angemessener Frist zu beheben – auch wenn sie über LM Klimov übermittelt werden. Mängel sind vollständig und ohne zusätzliche Vergütung zu beseitigen.

§5 Weitergabe und Subunternehmerkette

Die Weitergabe von Aufträgen an Dritte ist nur mit vorheriger schriftlicher Zustimmung durch LM Klimov erlaubt. Der Subunternehmer haftet vollständig für die Leistungen der von ihm eingesetzten Kräfte.



§6 Vertraulichkeit und Kontaktfreigabe bei Vermittlung

Der Subunternehmer verpflichtet sich zur Vertraulichkeit gegenüber Dritten.

Ein direkter Kontakt zu Auftraggebern, Versicherungen oder Endkunden von LM Klimov – Handwerksdienstleistungen ist **nur dann zulässig**, wenn der jeweilige Kontakt **nachweislich durch LM Klimov vermittelt wurde** (siehe §1).

In diesem Fall ist eine freie und direkte Zusammenarbeit erlaubt – unter der Bedingung, dass LM Klimov die vereinbarte Provision erhält.

§7 Haftung für eigenmächtige Handlungen

Für eigenmächtige Änderungen oder Zusatzleistungen ohne schriftliche Zustimmung von LM Klimov haftet ausschließlich der Subunternehmer. Alle daraus entstehenden Kosten oder Schäden trägt der Subunternehmer selbst. LM Klimov lehnt hierfür jede Haftung ab.

§8 Weitere Pflichten des Subunternehmers

Der Subunternehmer verpflichtet sich:

- Über eine gültige Betriebshaftpflichtversicherung zu verfügen (Nachweis auf Verlangen).
- Ausschließlich qualifiziertes Personal einzusetzen.
- Alle Arbeiten fachgerecht, normgerecht und sicherheitstechnisch einwandfrei auszuführen.

Fehlt ein gültiger Versicherungsschutz oder wird kein Nachweis erbracht, behält sich LM Klimov das Recht vor, die Zusammenarbeit fristlos zu beenden.

§9 Schlussbestimmungen

Dieser Vertrag gilt projektübergreifend für alle zukünftigen Einsätze, sofern keine abweichenden schriftlichen Vereinbarungen getroffen werden. Ergänzungen und Änderungen bedürfen der Schriftform.

Gerichtsstand ist Weiden i.d. OPf. Es gilt deutsches Recht.

"Mit der Unterschrift bestätigt der Subunternehmer, den Inhalt dieses Vertrags vollständig gelesen, verstanden und akzeptiert zu haben. Der Vertrag tritt mit beiderseitiger Unterzeichnung in Kraft."

Ort / Datum [_____ / _____]

Unterschrift LM Klimov – Handwerksdienstleistungen: _____

Unterschrift/Stempel Subunternehmer: _____