

Souterrain Westlage

Räume auf ca. 132 Wohnfläche

- 2 abgeschlossene Zimmer
- Offener Wohn-Küchenbereich
- Einbauküche mit Spülmaschine
- Bad mit Badewanne und Dusche
- Zweites Bad mit Dusche
- Ankleideraum
- Abstellraum mit Anschluss für Waschmaschine und Trockner

Ausstattung

- Bodentiefe Fenster in Räumen mit West-, Süd- oder Ost-Ausrichtung
- Vinylböden in Holzoptik, Wände mit Feinputz (cremefarben)
- Bäder gefliest
- Fußbodenheizung (Wärmepumpe)
- Elektrische Rollläden
- Türsprechanlage
- 14,5 m² Terrasse plus Rasenfläche

- Zugang Treppenhaus mit Aufzug in alle Etagen
- Parkplatz vor dem Haus

Die Idee ist, voneinander zu profitieren:

Privat wohnen – gemeinschaftlich leben: Ein Zuhause mit Herz und Gemeinschaftssinn

Lebensqualität, Nähe und Sozialkompetenz unter einem Dach

Die zwei Wohnhäuser am Stadtrand von Westerbург mit 20 Mietwohnungen sind voraussichtlich bis Sommer 2026 bezugsfertig.

Bei Interesse nehmen Sie gerne Kontakt mit uns auf. Informationen zu den Konditionen erhalten Sie im persönlichen Gespräch.

E-Mail: info@gaensegarten.de
<https://www.gaensegarten.de/>



Exposé Mietwohnung

Wohnen im Gäsegarten
am Stadtrand von Westerbург



Wohnung ~ 132 m²

2 Zimmer

Offener Wohn-Küchenbereich



Souterrain Westlage

Die Wohnung im Souterrain hat eine klar gegliederte Aufteilung mit offenem Wohn- und Küchenbereich als Mittelpunkt.

Schlaf- und Arbeitszimmer sind ruhig angeordnet, Bad sowie Abstellraum liegen kompakt am Eingangsbereich.

Der direkte Zugang zum Außenbereich erweitert den Wohnraum nach draußen.

Die dargestellte Möblierung dient der Orientierung und ist beispielhaft (die Wohnung ist nicht möbliert).

Die Wohnung ist mit ihrer Aufteilung sehr gut geeignet für Alleinstehende, Alleinerziehende oder Paare.

Hier sehen Sie die Lage der Wohnung(en) als Beispiel an Haus 1:

