

Mieterselbstauskunft

Bitte vollständig ausfüllen. Nur lückenlos ausgefüllte und unterzeichnete Interessentenbögen können bearbeitet werden.
Bitte senden Sie diesen Bogen an: vermietung@miw-hv.de

Mietobjekt:

Ich bin/Wir sind an der Anmietung folgender Räumlichkeiten interessiert: Straße und

Hausnummer (Zimmer / Etage):

PLZ, Ort:

Mietbeginn:

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile/n ich/wir dem Vermieter nachfolgende Informationen zum Zweck einer möglichen Anmietung des o.g. Mietobjektes:

	Mietinteressent/in	Mitmieter/in
Name		
Vorname		
Straße, Nr.		
PLZ, Ort		
Geburtsdatum und -ort		
Telefon		
E-Mail		
Beruf		
Nettoeinkommen/Monat		
Aktueller Arbeitsgeber		
Steuer-ID		

Weitere Mitbewohner: Außer mir/uns sollen noch weitere Personen das Mietobjekt beziehen:

Name, Anschrift	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

	Mietinteressent/in	Mitmieter/in
Bestehen Mietrückstände aus vorherigen Mietverhältnissen?	☐ ja ☐ nein	☐ ja ☐ nein
Wurden in den letzten 5 Jahren Räumungsklagen gegen Sie erhoben? (falls ja, wann?)	☐ ja ☐ nein	☐ ja ☐ nein
Wurden in den letzten 5 Jahren Zwangsvollstreckungen im Zusammenhang mit Mietverhältnissen gegen Sie eingeleitet?	☐ ja ☐ nein	☐ ja ☐ nein
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben?	☐ ja ☐ nein	☐ ja ☐ nein
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eingeleitet?	☐ ja ☐ nein	☐ ja ☐ nein
Haben Sie Vorstrafen oder lag in den letzten 5 Jahren ein Haftbefehl im Rahmen eines Mietverhältnisses gegen Sie vor?	☐ ja ☐ nein	☐ ja ☐ nein
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kautions? (wenn ja, welche und in welchem Umfang?)	☐ ja ☐ nein	☐ ja ☐ nein
Beabsichtigen Sie das Objekt gewerblich zu nutzen? (falls ja, zu welchem Zweck?)	☐ ja ☐ nein	☐ ja ☐ nein

1. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.

2. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

3. Die Unterzeichner willigen ein, dass die Männche Immobilien Werte GmbH zum Zwecke der Bonitätsprüfung Wirtschaftsauskunftsdateien (z.B.Creditreform) kontaktiert.

4. Der Interessentenbogen wird für 12 Monate gespeichert und danach gelöscht.

Ort, Datum:

Mietinteressent/in

Mitmieter

Datenschutzerklärung

der Männche Immobilien Werte GmbH

Datenschutz und der Schutz Ihrer personenbezogenen Daten hat für uns oberste Priorität. Wir informieren Sie nachfolgend über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten, welche Sie uns mit Übergabe des Interessentenbogens zur Verfügung gestellt haben.

Name und Anschrift des Verantwortlichen: Männche Immobilien Werte GmbH, Taunusstraße 4, 63067 Offenbach am Main; Geschäftsführung: Rebecca Farmakis, Tobias Männche; Tel. +49 (0) 69 75085968 0, E-Mail: buchhaltung@miw-hv.de; Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten M. Farmakis Tel.:+49 (0)69 75085968 0, E-Mail: datenschutz@miw-hv.de.

Zwecke und Rechtsgrundlage der Datenverarbeitung: Zweck der Erhebung Ihrer personenbezogenen Daten ist es, Ihnen bei der Wohnungssuche behilflich zu sein. Ihre personenbezogenen Daten, welche Sie uns im Interessentenbogen zur Verfügung gestellt haben, werden daher nur zum Zweck der Abwicklung Ihres Anliegens verwendet.

Speicherdauer oder Kriterien für die Festlegung der Dauer: Wir speichern Ihre personenbezogenen Daten mit Erhalt des Interessentenbogens. Nach Entfallen des jeweiligen Verarbeitungs- und Nutzungszweckes gelten einschlägige gesetzliche Aufbewahrungsfristen. Ihre mit dem Interessentenbogen zur Verfügung gestellten Daten werden 12 Monate aufbewahrt und dann gelöscht.

Empfänger oder Kategorien von Empfänger der Daten (sofern eine Datenübermittlung stattfindet): Im Rahmen der Verarbeitung werden Ihre personenbezogenen Daten nur intern an die betroffenen Abteilungen übermittelt.

Hinweise auf die Rechte der Betroffenen: Jeder betroffenen Person stehen folgende Datenschutzrechte nach der DSGVO zu: das Recht auf Auskunft nach Art. 15 DSGVO, das Recht zur Berichtigung unrichtiger Daten nach Art. 16 DSGVO, das Recht auf Löschung nach Art. 17 DSGVO, das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung nach Art. 18 DSGVO, das Recht auf Datenübertragbarkeit nach Art. 20 DSGVO und das Recht auf Widerspruch nach Art 21. DSGVO. Sie haben das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde. Sie können dieses Recht bei einer Aufsichtsbehörde in dem Mitgliedsstaat in dem Staat Ihres Aufenthaltsorts, Ihres Arbeitsplatzes oder des Orts des mutmaßlichen Verstoßes geltend machen. Bevor Sie sich mit einer Beschwerde an die zuständige Aufsichtsbehörde wenden, möchten wir Sie bitten, diese Angelegenheit mit unserem Datenschutzbeauftragten zu klären.

Geplante Datenübermittlung in Drittstaaten: Derzeit findet keine Datenübermittlung in Drittstaaten statt und ist auch zukünftig nicht geplant.

„Wir übermitteln im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung und Durchführung dieser Geschäftsbeziehung sowie Daten über nicht vertragsgemäßes Verhalten an die CRIF GmbH, Victor-Gollancz Straße 5, 76137 Karlsruhe.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlung sind Artikel 6 Absatz 1 Satz 1 Buchstabe b und Buchstabe f der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO).

Der Datenaustausch mit der CRIF GmbH dient auch der Erfüllung gesetzlicher Pflichten zur Durchführung von Kreditwürdigkeitsprüfungen (§§ 505a und 506 des Bürgerlichen Gesetzbuches). Die CRIF GmbH verarbeitet die erhaltenen Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie gegebenenfalls weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der CRIF GmbH können dem Informationsblatt entnommen oder online unter www.crif.de/datenschutz eingesehen werden."

Mietinteressent

Datum, Ort, Unterschrift

Mietinteressent

Datum, Ort, Unterschrift