

Willkommen in „Martha's Stübchen“!

Liebe Gäste,

herzlich willkommen in Ihrer Ferienwohnung! Wir freuen uns, dass Sie sich für einen Aufenthalt bei uns entschieden haben und wünschen Ihnen eine erholsame und unvergessliche Zeit. Um sicherzustellen, dass alle Gäste eine komfortable und saubere Umgebung genießen können, bitten wir Sie, die folgenden Regeln zu beachten.

1. An- und Abreisezeiten:

- Check-in: ab 15.00 Uhr
- Check-out: bis 11.00 Uhr
- Bitte informieren Sie uns, falls Sie außerhalb dieser Zeiten an- oder abreisen möchten.

2. Rauchen:

- Rauchen ist in der gesamten Wohnung nicht gestattet.
- Bitte nutzen Sie die ausgewiesenen Raucherbereiche im Freien.

3. Haustiere:

- Haustiere sind nur nach vorheriger Absprache erlaubt (max. 1 Haustier)
- Bitte achten Sie darauf, dass Ihr Haustier die Möbel nicht beschädigen. Die Betten und weiteren Schlafmöglichkeiten sind ausschließlich Menschen überlassen und keinesfalls für Haustiere. Wir möchten auch allergiebelasteten Menschen einen angenehmen Aufenthalt in unserer Ferienwohnung gewährleisten.

4. Lärm:

- Bitte nehmen Sie Rücksicht auf die Nachbarn und vermeiden Sie laute Geräusche, insbesondere zwischen 22.00 Uhr und 7.00 Uhr.

5. Sauberkeit:

- Bitte hinterlassen Sie die Wohnung so, wie Sie sie vorgefunden haben.
- Alle benutzten Küchenutensilien, Geschirr und Besteck sind zu reinigen und wieder an ihren Platz zu stellen.
- Der Müll ist ordnungsgemäß zu trennen und zu entsorgen. Bitte nutzen Sie die dafür vorgesehen Behälter:
 - **Restmüll:** Mülleimer in der FeWo, Entsorgung in den Tonnen rechts am Haus
 - **Plaste „Gelbe Tonne“:** Mülleimer in der FeWo, Entsorgung in den Tonnen rechts am Haus
 - **Papiermüll:** blaue Tonne vor dem Haus rechts
 - **Kompostierbare Abfälle:** separat im Beutel sammeln/neben dem Restmüllbehälter am Haus ablegen
 - **Flaschen und Gläser:** Diese entsorgen Sie bitte in den Glasbehältern/der Sammelstelle, die sich in Hirschsprung Am Klengelapark, auf dem großen Wanderparkplatz, befinden.

6. Nutzung der Einrichtungen und Geräte:

- Gehen Sie sorgsam mit den Möbeln und Einrichtungen um.
- Melden Sie uns umgehend Schäden und Defekte.
- Alle Elektrogeräte, wie Fernseher, Kühlschrank, Herdplatte, Mikrowelle, Wasserkosten etc. sind sachgemäß zu versenden.
- Beim Verlassen der Wohnung sind alle Lichter und elektrischen Geräte auszuschalten.

- Vor Abreise sind alle Stecker (außer Kühlschrank) aus der Steckdose zu ziehen.

7. Sicherheit:

- Schließen Sie Fenster und Türen, wenn Sie die Wohnung verlassen.
- Lassen Sie keine Wertgegenstände offen liegen.

8. Brandschutz:

- Offenes Feuer ist in der Wohnung der Wohnung verboten. Kerzenlicht, ausschließlich die Nutzung von Teelichtern, ist nur unter Aufsicht gestattet.
- Bitte achten Sie darauf, dass keine brennbaren Materialien in der Nähe von elektrischen Geräten aufbewahrt werden.

9. Schlüssel:

- Verlieren Sie die Schlüssel nicht. Bei Verlust wird eine Gebühr erhoben.
- Bitte lassen Sie die Schlüssel bei der Abreise auf dem Küchentisch liegen

10. Notfälle:

- Im Falle eines Notfalls (Feuer, Unfall etc.) kontaktieren Sie sofort die zuständigen Behörden und informieren Sie uns.

11. Besucher:

- Übernachtungsgäste, die nicht auf der Buchung angegeben sind, sind nicht gestattet.
- Besucher dürfen die Ferienwohnung nur mit unserer vorherigen Zustimmung betreten.

12. Internetnutzung:

- WLAN-Passwort: **Martha#30**
- Nutzen Sie das WLAN verantwortungsvoll. Illegale Aktivitäten sind strengstens untersagt.

13. Parken:

- Zum Parken steht der Carport zur Verfügung.
- Sollte dies u. a. witterungsbedingt (Schnee etc.) nicht möglich sein, so kann u. a. auch der Parkplatz Am Klengelpark kostenfrei genutzt werden. Ein Anrecht auf eine freie Parkfläche direkt am Haus besteht nicht.
- Blockieren Sie bitte keine Einfahrten und Wege.

14. Abreise:

Die Wohnung ist vor der Abreise gründlich zu reinigen. Dazu gehört:

- Böden kehren oder nebel-feucht wischen.
- Alle Müllbehälter entleeren.
- Kühlschrank mit Gefrierteil leeren und reinigen.
- Bettwäsche abziehen und zusammen mit benutzten Handtüchern in einem Wäschekorb sammeln.

Vielen Dank für Ihr Verständnis und Ihre Mithilfe! Bei Fragen oder Problemen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Telefon 0159 012 95741 / silke@hirschsprung.de

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt und freuen uns, Sie wieder bei uns begrüßen zu dürfen.

Silke & Markus Gorny