



**b.v.s**  
Sachverständige

# LEITBILD

des Bundesverbandes öffentlich bestellter  
und vereidigter sowie qualifizierter  
Sachverständiger e.V.



Die Leistungen von öffentlich bestellten und vereidigten sowie gleichwertig qualifizierten Sachverständigen gründen vor allem auf eines: auf Vertrauen. Das heißt: auf die Gewissheit der Öffentlichkeit, sich auf die Integrität und Kompetenz von Sachverständigen verlassen zu können. Dieses grundsätzliche Vertrauen - von staatlichen Institutionen, der Justiz, der Politik sowie von öffentlichen und privaten Auftraggebern - ist die Basis unserer Arbeit.

Um dieses in uns gesetzte Vertrauen kontinuierlich zu rechtfertigen, hat der BVS für die Sachverständigentätigkeit seiner Mitglieder ethische Richtlinien und fachliche Qualitätsstandards festgelegt und in seinem Leitbild verankert.

Das Leitbild ist für alle BVS-Mitglieder bindend, wird vom Bundesverband regelmäßig überprüft und bei Bedarf fortgeschrieben. Dies soll dauerhaft höchste Qualität bei der Berufsausübung sichern und Verbraucher und Verbraucherinnen wirksam schützen.

# Wer ist der BVS?

## Selbstverständnis

Der BVS vereint hochqualifizierte, öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige der verschiedensten Fachgebiete in einem fachübergreifenden Netzwerk. Auch nicht öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige können Mitglied werden - vorausgesetzt, sie sind gleichwertig qualifiziert und verpflichten sich den Zielen und Werten des BVS.

## Aufgaben

Mit seinen Landesverbänden und angeschlossenen Fachverbänden ist der BVS kompetenter Ansprechpartner für alle Sachverständigenfragen: auf regionaler und Landesebene sowie auf Bundes- und auch europäischer Ebene. Dabei vertritt der BVS die Interessen seiner Mitglieder gegenüber der Politik, dem Gesetzgeber und der breiten Öffentlichkeit.

Der BVS steht im fachlichen Austausch mit den bestellenden Institutionen, wie z. B. Kammern, engagiert sich mit seinen Mitgliedern in entsprechenden Gremien und bringt sich ein, wenn es darum geht, Qualitätsstandards für die Sachverständigentätigkeit festzulegen.

## Angebote

Seinen Mitgliedern bietet der BVS ein breites Spektrum an Dienstleistungen, um ihnen den Berufseinstieg zu erleichtern und sie in ihren vielfältigen Tätigkeitsfeldern zu unterstützen. Dazu gehören:

- regelmäßige, bundesweite Sachverständigentage für den fachlichen Austausch und die Fortentwicklung des Sachverständigenwesens,
- Fort- und Weiterbildungen zur Sicherung höchster Qualität, u. a. an der BVS-Akademie,
- aktive Nachwuchsförderung sowie Beratung für angehende Sachverständige, u. a. mit dem BVS-Mentorenprogramm.

# Was macht BVS-Sachverständige aus?

## Ethos

BVS-Sachverständige sind unabhängig tätig und halten höchste fachliche Standards ein. Sie sind der Integrität und den ethischen Maßstäben des BVS verpflichtet.

## Fachwissen und Erfahrung

BVS-Sachverständige verfügen in ihren jeweiligen Sachgebieten über überdurchschnittliches Fachwissen und fundierte Praxiserfahrungen. Ihre ausgewiesene Kompetenz stellen sie Behörden, Justiz und Politik zur Verfügung, aber auch Unternehmen und privaten Auftraggebern. Vielfach sind BVS-Sachverständige zudem in zahlreichen Fachgremien tätig.

## Analyse, Bewertung, Prognose

Als hochspezialisierte und praxiserfahrene Fachleute prüfen, kontrollieren und bewerten BVS-Sachverständige komplexe Sachverhalte aus allen Bereichen des täglichen Lebens. Dazu gehören zum Beispiel:

- die Prüfung von Kraftfahrzeugen, technischen Anlagen oder Materialien,
- die Kontrolle von Baufortschritten oder Handwerksleistungen,
- die Qualitätskontrolle und Qualitätssicherung in den jeweiligen Fachgebieten entsprechend der geltenden Vorschriften und Normen,
- die Bewertung von Immobilien, Inventar und Einrichtungen, von Unternehmen, Wertgegenständen oder Kunst.

Unter Beachtung der aktuell gültigen Normen und Rechtsvorschriften erstellen BVS-Sachverständige dazu qualifizierte Analysen, Gutachten und Prognosen und werden mit ihrer Expertise häufig zur Lösung von Konflikten herangezogen.

# Sachverstand auf höchstem Niveau

BVS-Sachverständige stehen bei ihrer Berufsausübung für hohe Qualitätsstandards. Sie sind dabei an die Richtlinien der europäischen Dachorganisation für Sachverständige EuroExpert (Code of Practice für Sachverständige) wie auch an die definierten Standards der bestellenden Organisationen gebunden.

BVS-Sachverständige wurden und werden regelmäßig von hierzu berufenen Organisationen sowohl in ihrer fachlichen Qualifikation als auch als Vertrauenspersonen in ihrer Persönlichkeit überprüft.

## BVS-Sachverständige zeichnen sich aus durch:

- **fachliche Kompetenz.** Sie verfügen über weit überdurchschnittliche Sachkenntnis und umfangreiche Praxiserfahrung auf ihrem Bestellsgebiet.
- **kontinuierliche Fortbildung.** Sie erweitern laufend ihre Kenntnisse und Fähigkeiten in ihrem jeweiligen Fachgebiet. Sie eignen sich den aktuellen Stand von Wissenschaft und Technik sowie entsprechende Marktkenntnisse an.
- **Gewissenhaftigkeit.** Sie erarbeiten sorgfältig die Grundlagen ihrer fachlichen Beurteilungen. Das bedeutet u. a., die Aufgabe exakt zu erfassen sowie Fachliteratur, relevante Rechtsprechung und Normen zu recherchieren und diese Quellen im Hinblick auf die Aufgabe kritisch zu beurteilen.
- **Verständlichkeit und Transparenz.** Sie formulieren ihre Gutachten und Stellungnahmen für Laien wie für Fachleute verständlich. Ihre Ergebnisse begründen sie nachvollziehbar und transparent unter Nennung der jeweiligen Quellen.

# Hohe ethische Maßstäbe

BVS-Sachverständige beurteilen unabhängig, unparteiisch und eigenverantwortlich. Sie sind verschwiegen und verhalten sich integer.

## BVS-Sachverständige verpflichten sich zu:

- **Unabhängigkeit.** Sie treffen ihre fachlich begründeten Feststellungen unabhängig von Weisungen Dritter. Sie gehen keine Verpflichtungen ein, die dazu führen können, ihre Beurteilungen zu beeinflussen oder zu verfälschen und sind von ihren Auftraggebern wirtschaftlich nicht abhängig.
- **Unparteilichkeit.** Sie treffen unvoreingenommen Entscheidungen, ohne bestimmte Personen bzw. Parteien mit ihren jeweiligen Interessen zu bevorzugen oder zu benachteiligen. Sie wahren bei der Vorbereitung und Erarbeitung ihrer Gutachten strikte Neutralität.
- **Verschwiegenheit.** Zu keinem Zeitpunkt teilen sie Kenntnisse, die sie bei der Ausübung ihrer Tätigkeit erlangt haben, Dritten mit - es sei denn, sie werden dazu ausdrücklich befugt.
- **Integrität.** Sie leben in geordneten wirtschaftlichen Verhältnissen, handeln in Übereinstimmung mit ihrer Berufsethik und unterlassen alle Handlungen, die das Vertrauen in ihre Arbeit erschüttern könnten.
- **Eigenverantwortung.** Für die erbrachte Leistung stehen sie mit ihrem Namen ein und haften persönlich dafür.



# Der BVS - unsere nächsten Ziele

Angesichts der zunehmenden Komplexität in unserer Gesellschaft ist die hochspezialisierte Tätigkeit von Sachverständigen als Beitrag zur Lösung anstehender Probleme mehr denn je erforderlich.

## Als Bundesverband der Sachverständigen verfolgen wir deshalb die folgenden Ziele.

### Auf politischer Ebene:

- die Förderung und Weiterentwicklung des Sachverständigenwesens durch kontinuierliche, berufspolitische Interessenvertretung auf Landes-, Bundes- und europäischer Ebene,
- die Einbindung in Gesetzgebungsverfahren durch Stellungnahmen,
- die Entwicklung von Standpunkten zu Normen,
- die konsequente Durchsetzung der hohen BVS-Qualitätsansprüche mit ethischer Selbstverpflichtung auf europäischer Ebene.

### Auf Verbandsebene:

- die Weiterentwicklung des Fachwissens aller Mitglieder auf hohem Niveau und für sämtliche Tätigkeitsfelder, um weiterhin hochqualifizierte Sachverständige bereitstellen zu können, die den stetig wachsenden Anforderungen und Ansprüchen aus dem Verbraucherschutz gerecht werden,
- den Auf- und Ausbau von Kompetenz-Netzwerken in allen Fachbereichen,
- die nachhaltige Förderung von Fachleuten, die sich zu Sachverständigen weiter qualifizieren wollen.



Mit **Verstand** zur **Sache**.

**BVS e.V.**

Charlottenstraße 62  
10117 Berlin

Telefon: +49 30 255938-0  
Telefax: +49 30 255938-14

E-Mail: [info@bvs-ev.de](mailto:info@bvs-ev.de)  
[www.bvs-ev.de](http://www.bvs-ev.de)

**b.v.s**  
Sachverständige

Bundesverband öffentlich  
bestellter und vereidigter  
sowie qualifizierter  
Sachverständiger e. V.