

# Gartenfreunde Güldenfeld e. V.

Peiner-Landstr. 31135 Hildesheim



## Protokoll der Mitgliederversammlung vom 07.02.2026

Beginn: 15:00 Uhr      Ende: 16:00 Uhr

### TOP1/2: Eröffnung und Begrüßung

Der 1. Vorsitzende Uwe Dettmer eröffnete die Mitgliederversammlung, begrüßte die anwesenden Mitglieder und hieß die eingeladenen Gäste, die 2. Schriftf. Ramona Hoffmeister und die Fachberaterin Marion Rill vom BV im Stadtteiltreff Drispfenstedt herzlich Willkommen. Die anwesenden Gartenpächter gedachten in einer Schweigeminute den in 2025 verstorbenen Gfdin und Gfd.

### TOP3: Feststellung der Ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit

Die vorliegende Einladung war Ordnungsgemäß. Somit stellte der 1. Vorsitzende Uwe Dettmer die Beschlussfähigkeit fest, da sie rechtzeitig und Ordnungsgemäß einberufen wurde.

### TOP4: Genehmigung der Tagesordnung

Vorliegende Tagesordnung wurde von den 19 anwesenden (laut Anwesenheitsliste) stimmberechtigten Pächtern einstimmig angenommen.

### TOP5: Genehmigung des Protokolls der Mitgliederversammlung vom 15.02.2025

Es gab keinen Widerspruch der anwesenden Gartenpächter.

### TOP6: Bericht über das Gartenjahr 2025

vorgetragen vom 1. Vorsitzenden Uwe Dettmer

In 2025 blieben wir von Laubeneinbrüchen verschont, gemeldet wurden uns keine. Daher die bitte weiterhin die Schließzeiten der Tore, im Winter ab 17:00 Uhr und im Sommer ab 21:00 Uhr einzuhalten. Einbrüche sind aus Versicherungsgründen umgehend dem Vorstand und der Polizei zu melden, ohne dem erfolgt kein Schadensersatz. Bedauerlicherweise hatten wir am 18.03.2025 einen Schadensfall im Vereinshaus, der Verursacher SEHI konnte ermittelt werden. Nach langem hin und her wurde Schadensersatz in Höhe von 1345€ von der KSH geleistet. Reparatur ist durch uns erfolgt, ein Anstrich der Wände steht noch aus. Nach zahlreichen Besichtigungen und Gesprächen, erhält unserer Vereinshaus neuen Versicherungsschutz von der VGH Jahns & Spintig. Dieser umfasst: **Inventar Feuer - Versicherung, Inventar Leitungswasser - Versicherung, Inventar Einbruchdiebstahl - Versicherung, Gebäude Feuer - Versicherung, Gebäude Sturm - Versicherung.** Einzige Auflage ist, Erneuerung der Alarmanlage nach DIN 50131. Kostenvoranschläge werden eingeholt, der Austausch wird zeitnah ausgeführt.

Neue FED Versicherung seit 01.01.2026 **SYNCRO24**, Pächter müssen ihre individuelle Versicherung sowie eine Höherversicherung selbstständig dem BV melden. Infos dazu erfolgen demnächst auf unserer sowie derzeit auf der Homepage des BVs. Stunden der Gemeinschaftsarbeit müssen überdacht werden, viele Arbeiten können nicht in 2 1/2 std. abgeschlossen werden. Daher die Überlegung 5 std. am Stück zu verrichten. Wasseranstellen zum 25.04.2026 geplant, Wetterlage abhängig. Aushänge folgen zeitnah.

#### **Anwesenheit / freier Zutritt erforderlich, verschlossene Gärten werden mit 20 € in Rechnung gestellt..**

Tausch defekter und abgelaufener Wasseruhren nur nach vorheriger Terminabsprache durch Gdf. Manfred Langner Ga. 108. Neue Wasserzähler kosten derzeit zwischen 25€ - 30€, Pächter müssen diese Kosten selber tragen. Ab Herbst 2026 wird beim Wasserabstellen eine Anwesenheitsliste geführt, und wie bisher bei Abwesenheit mit 20€ in Rechnung gestellt. Desweiteren planen wir dieses Jahr die Wege mit neuen Kies zu versehen, hierzu wird ein Zuschuss beim BV beantragt. Ankündigungen erfolgen zeitnah, sollten Wege zum vereinbarten Termin nicht vorschriftsgemäß gesäubert sein, erfolgt dies durch Anweisung des Vorstands und wird dem jeweiligen in Rechnung gestellt. Auch dieses Jahr mahnt der Vorstand an, dass illegale Müllentsorgung strengstens untersagt ist, da es nicht nur unsere Umwelt verschmutzt sondern auch mit einem hohen Bußgeld geahndet wird. Im Frühjahr und Herbst bieten wir wieder Freifläche zur kostenlosen Grünschnittabholung an, beachtet bitte unbedingt die Brut und Setzzeit. Leider mussten wir auch letztes Jahr wieder einmal feststellen, dass trotz frühzeitiger Ankündigung der Gartenbegehung ein

Großteil der Gärten viele Mängel aufwiesen und trotz Ermahnung kaum Veränderungen erfolgt sind. Es wäre wünschenswert wenn jeder Pächter seinen Garten pflegt, zum Wohle der Gemeinschaft und unserer Besucher. Der Vorstand möchte ungern Kündigungen aussprechen, was sich jedoch unter diesen Umständen nicht vermeiden lässt. **Daher nochmals die Bitte um Einhaltung der Gartenordnung, um weiteres Vorgehen zu vermeiden.** Gartenbegehung findet dieses Jahr am **16.05.2026** und Nachbegehung am **04.07.2026** statt. Aushänge werden zeitnah im Infokasten ausgehängt. Wir verzeichnen im Jahr 2025, 25 Kündigungen einschl. Pächterwechsel, davon 7 freie Gärten. Rechnungen/Briefe kommen häufig zurück. Ab nächstes Jahr wird für jede Adressermittlung eine Bearbeitungsgebühr fällig und in Rechnung gestellt. **Daher bittet der Vorstand wie jedes Jahr darum, umgehend um Mitteilung von Adress/ Telefonänderungen.** Mitteilung kann auch über unsere Homepage erfolgen. Wertermittlungen werden bei Kündigung des Pachtvertrages durchgeführt, ohne diese findet keine Neuverpachtung statt. Diese führt Fachberater Heiko Heese nach vorheriger Terminvereinbarung durch. Die Kosten der Wertermittlung in Höhe von 45€ sowie Beseitigung der Mängel trägt der Alt Pächter. Unsere Feste im letzten Jahr waren bedauerlicherweise nur kaum oder garnicht besucht, daher wurde für dieses Jahr noch nichts geplant. Eigenständige Ratenzahlungen werden nicht ohne Absprache akzeptiert und zurück überwiesen. Wieder einmal bestehen offene Pachtrechnungen, unzählige Mahnungen wurden verschickt. Da dies viel Zeit in Anspruch nimmt, die wir auch aus beruflichen Gründen nicht haben, hat der Vorstand beschlossen in diesem Jahr härter durchzugreifen. Bei Verzug wird ab sofort ein Inkassobüro eingeschaltet. 2026 kommen mit aller Wahrscheinlichkeit hohe Kosten auf uns zu, Da die Überprüfung der Sickergrube ansteht, Sichtprüfung evtl. Abriss und Neubau oder Sanierung. Genaueres wird sich zu einem späteren Zeitpunkt ergeben. Anschaffung einer Alarmanlage nach DIN en 50131.

### **TOP7: Kassenbericht 2025**

Der Kassenbericht 2025 wurde vor der Versammlung an die anwesenden Gartenpächter ausgegeben und von 1. Kassenführerin B. Renner erläutert.

### **TOP7a: Bericht der Kassenprüfer**

Die Kassenprüfung fand am 22.01.2026 bei der 1. Kassenführerin B. Renner statt. Anwesend waren die 1. Kassenführerin B. Renner, der 2. Kassenführer Uwe Brinkhoff und Kassenprüfer G. Rieger. Keinerlei Beanstandungen. Bestätigte die übersichtliche Kassenführung und schlug der Versammlung die Entlastung des Vorstandes vor.

### **TOP8: Aussprache über die Berichte**

Keine Wortmeldung

### **TOP9: Entlastung des Vorstandes**

einstimmig entlastet

### **TOP:10 Wahl eines Wahlleiters**

2. Vors. Lars Spranzel, übernahm Wahlleitung.

### **TOP11: Wahl** der Sitzungsgemäß zu wählenden Vorstandsmitglieder (Ziffer 7.1 der Satzung)

Der neu gewählte Vorstand setzt sich wie folgt zusammen:

- |  |                             |
|--|-----------------------------|
| a) 1. Vorsitzender Gfd. Uwe Dettmer                    | Wiederwahl , 18 enthalten 1 |
| b) 1. Kassenführer Gfd. Uwe Brinkhoff ( 1. Jahr )      | Neuwahl , einstimmig        |
| c) 2. Kassenführerin Gfdin. Bianca Renner ( 2. Jahre ) | Neuwahl , einstimmig        |
| d) 1. Schriftführerin Gfdin. Daniela Reichelt          | Wiederwahl , einstimmig     |
| e) 2. Schriftführerin Gfdin. Mareike Maas              | Neuwahl , einstimmig        |

Es gab keine weiteren Vorschläge.

Auf Befragung wurde das Amt von allen Neu/Wiedergewählten angenommen.

### **TOP12: Wahl von 2 Kassenprüfer und einem Vertreter für 2024** (Ziffer 10.2 der Satzung)

- |                 |                     |                       |
|-----------------|---------------------|-----------------------|
| a) Kassenprüfer | Gfd. Günther Rieger | Wiederwahl einstimmig |
| b) Kassenprüfer | Gfd. Peter Höweling | Wiederwahl einstimmig |
| c) Vertreter/in | Gdf. Fred Ebert     | Neuwahl einstimmig    |

Auf Befragung wurde das Amt von allen Neu/Wiedergewählten angenommen.

**TOP13: Genehmigung des Haushaltsvoranschlages für das Jahr 2026**

Haushaltsvoranschlag wurde einstimmig angenommen.

**TOP14: Behandlung von Anträgen an die Mitgliederversammlung**

Es wurden keine Anträge gestellt.

**TOP15: Ehrungen und Verschiedenes**

Ehrung konnte nicht vollzogen werden, da Pächter bereits gekündigt hat.

Danksagung an alle Gartenfreunde, Ehepartner und Partner.

**TOP16: Sonstiges/Ausgabe**

BV bietet Schulungen für Pächter und Mitglieder über Homepage an, Online - Schulungen finden ebenfalls statt, eine rege Teilnahme wäre wünschenswert.

Der 1. Vorsitzende Uwe Dettmer bedankte sich bei den Mitgliedern und Gästen für die zahlreiche Teilnahme und wünschte allen einen guten Heimweg und ein gutes Gartenjahr 2026.

Mit einem „GUT GRÜN“ schließt der 1. Vorsitzende Uwe Dettmer um 16:00 Uhr die Mitgliederversammlung.



1. Vorsitzender Uwe Dettmer



1. Schriftführerin Daniela Reichelt