



<b>LOGEMENT N°</b>	<b>B-203</b>	
<b>TYPE</b>	<b>T3 - DUPLEX</b>	
<b>NIVEAU D'ACCES</b>	<b>R+2</b>	

	SH	SU
<b>NIVEAU 1</b>		
HALL ENTREE	8.54 m <sup>2</sup>	8.54 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS	6.54 m <sup>2</sup>	6.54 m <sup>2</sup>
WC / Rgt.	3.52 m <sup>2</sup>	3.52 m <sup>2</sup>
CUISINE	8.20 m <sup>2</sup>	8.20 m <sup>2</sup>
SEJOUR	31.25 m <sup>2</sup>	35.61 m <sup>2</sup>
<b>Sous total</b>	<b>58.05 m<sup>2</sup></b>	<b>62.41 m<sup>2</sup></b>

	SH	SU
<b>NIVEAU 2</b>		
CHAMBRE 1	17.62 m <sup>2</sup>	23.17 m <sup>2</sup>
Pièce 1	10.17 m <sup>2</sup>	10.17 m <sup>2</sup>
PALIER	0.85 m <sup>2</sup>	0.85 m <sup>2</sup>
<b>Sous total</b>	<b>28.64 m<sup>2</sup></b>	<b>34.19 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE TOTALE</b>	<b>86.69 m<sup>2</sup></b>	<b>96.60 m<sup>2</sup></b>

REHABILITATION D'UNE CASERNE EN LOGEMENTS ET COMMERCES  
Site de la caserne Vincent - rue de Lille 59300 VALENCIENNES

**PLANS DE VENTE**

Ech : 1/50ème    23/07/2020

**PLANS LOFT**

MAITRE D'OUVRAGE :

**SPRL COLBERT INVESTISSEMENT**  
2 rue de la Grande Couture  
7522 MARQUAIN - BELGIQUE

PROJET

Architecte



**SARL XO**  
18 place d'Armes  
59300 VALENCIENNES  
03.27.48.05.20

**R+2 - NIVEAU 1**

Ce plan est établi sur la base de l'APD. La mise au point technique de chantier peut engendrer des modifications (dimensions, soffites, faux-plafonds, contraintes structurelles existantes).

**R+2 - NIVEAU 2**