

<b>LOGEMENT N°</b>	<b>B-210</b>	
<b>TYPE</b>	<b>T4 - DUPLEX</b>	
<b>NIVEAU D'ACCES</b>	<b>R+2</b>	

	SH	SU
<b>NIVEAU 1</b>		
HALL ENTREE	10.69 m <sup>2</sup>	10.69 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS	7.55 m <sup>2</sup>	7.55 m <sup>2</sup>
WC	1.93 m <sup>2</sup>	1.93 m <sup>2</sup>
CUISINE	6.38 m <sup>2</sup>	6.38 m <sup>2</sup>
SEJOUR	29.00 m <sup>2</sup>	33.67 m <sup>2</sup>
CELLIER	2.65 m <sup>2</sup>	2.65 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	23.50 m <sup>2</sup>	31.24 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	25.84 m <sup>2</sup>	31.67 m <sup>2</sup>
<b>Sous total</b>	<b>107.54 m<sup>2</sup></b>	<b>125.78 m<sup>2</sup></b>

<b>NIVEAU 2</b>		
CHAMBRE 3	29.26 m <sup>2</sup>	37.72 m <sup>2</sup>
Salle de bains	5.73 m <sup>2</sup>	5.73 m <sup>2</sup>
Dressing	11.19 m <sup>2</sup>	11.19 m <sup>2</sup>
PALIER	2.02 m <sup>2</sup>	2.02 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE</b>	<b>155.74 m<sup>2</sup></b>	<b>182.44 m<sup>2</sup></b>

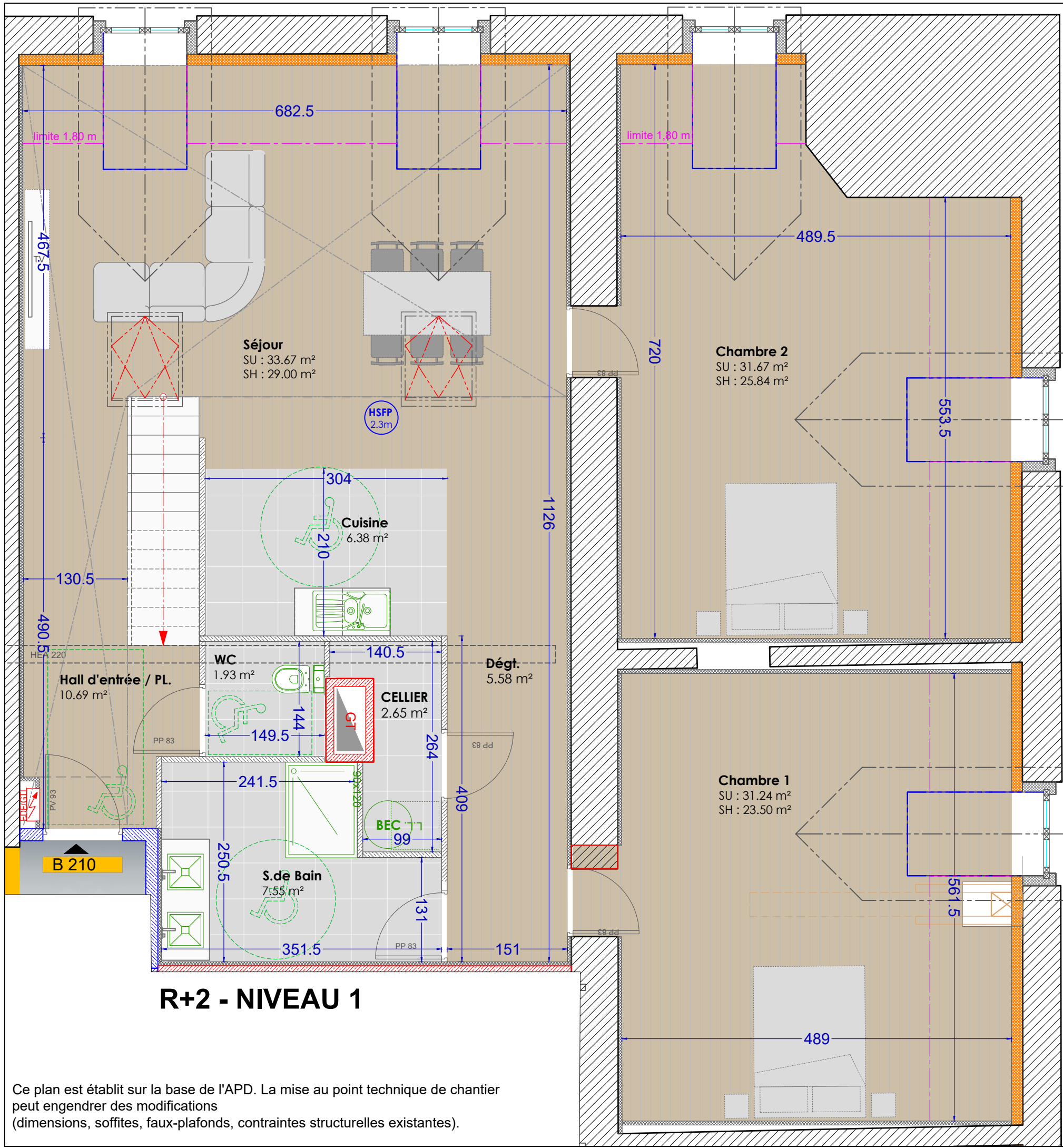
REHABILITATION D'UNE CASERNE EN LOGEMENTS ET COMMERCES  
Site de la caserne Vincent - rue de Lille 59300 VALENCIENNES

**PLANS DE VENTE**

Ech : 1/50<sup>ème</sup>      23/07/2020

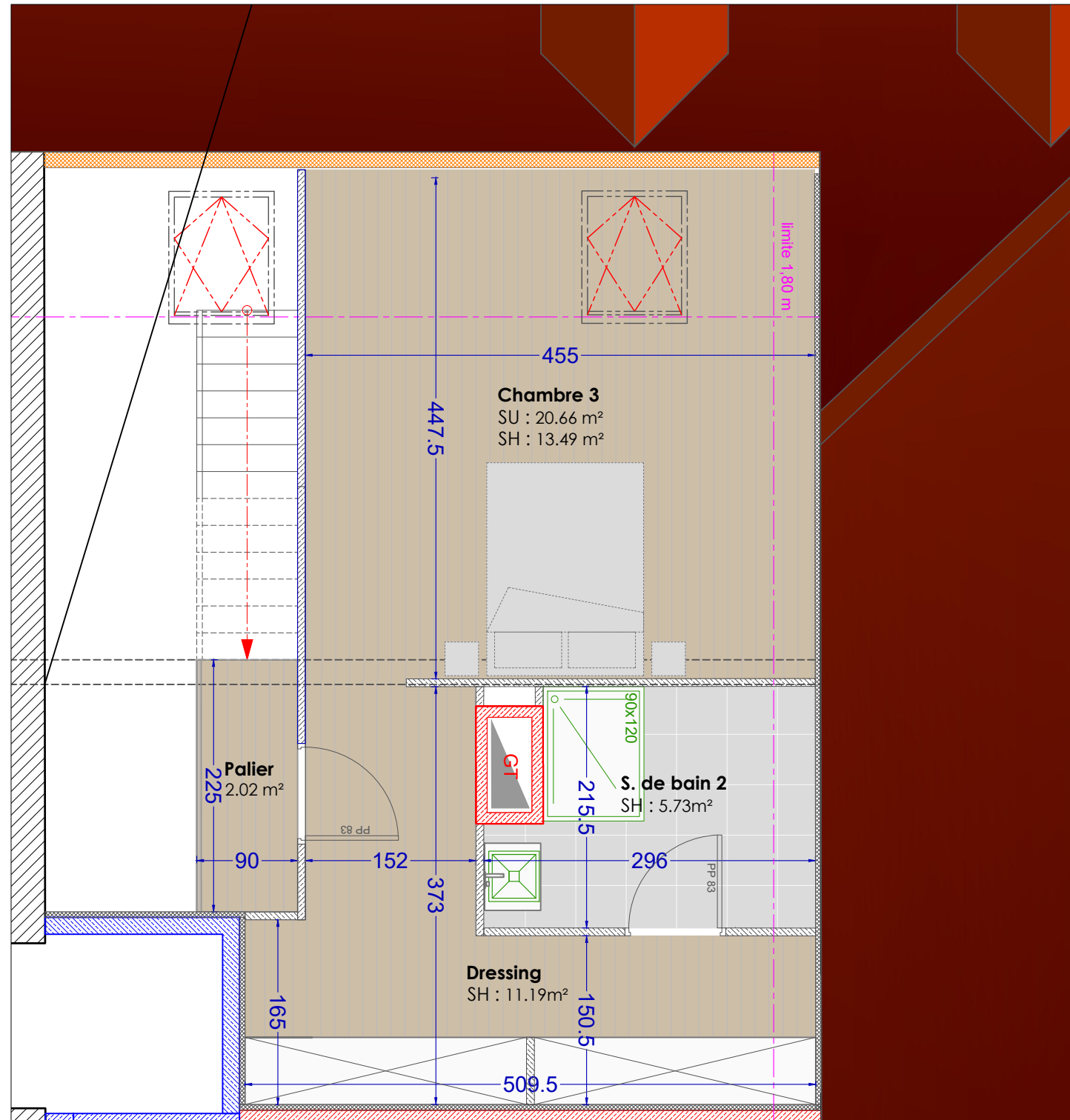
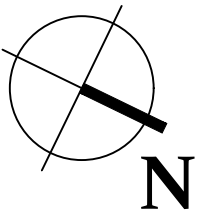
**PLANS LOFT**

MAITRE D'OUVRAGE :		PROJET	
SPRL COLBERT INVESTISSEMENT 2 rue de la Grande Couture 7522 MARQUAIN - BELGIQUE		COLBERT INVESTISSEMENT 	
		SARL XO 18 place d'Armes 59300 VALENCIENNES 03.27.48.05.20	

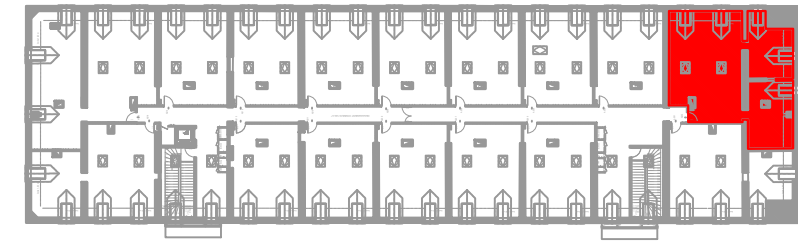


**R+2 - NIVEAU 1**

Ce plan est établi sur la base de l'APD. La mise au point technique de chantier peut engendrer des modifications (dimensions, soffites, faux-plafonds, contraintes structurelles existantes).



**R+2 - NIVEAU 2**



LOGEMENT N°		B-210
TYPE		T4 - DUPLEX
NIVEAU D'ACCES		R+2
	SH	SU
<b>NIVEAU 1</b>		
HALL ENTREE	10.69 m <sup>2</sup>	10.69 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS	7.55 m <sup>2</sup>	7.55 m <sup>2</sup>
WC	1.93 m <sup>2</sup>	1.93 m <sup>2</sup>
CUISINE	6.38 m <sup>2</sup>	6.38 m <sup>2</sup>
SEJOUR	29.00 m <sup>2</sup>	33.67 m <sup>2</sup>
CELLIER	2.65 m <sup>2</sup>	2.65 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	23.50 m <sup>2</sup>	31.24 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	25.84 m <sup>2</sup>	31.67 m <sup>2</sup>
<b>Sous total</b>	<b>107.54 m<sup>2</sup></b>	<b>125.78 m<sup>2</sup></b>
<b>NIVEAU 2</b>		
CHAMBRE 3	29.26 m <sup>2</sup>	37.72 m <sup>2</sup>
Salle de bains	5.73 m <sup>2</sup>	5.73 m <sup>2</sup>
Dressing	11.19 m <sup>2</sup>	11.19 m <sup>2</sup>
PALIER	2.02 m <sup>2</sup>	2.02 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE</b>	<b>155.74 m<sup>2</sup></b>	<b>182.44 m<sup>2</sup></b>

REHABILITATION D'UNE CASERNE EN LOGEMENTS ET COMMERCES  
Site de la caserne Vincent - rue de Lille 59300 VALENCIENNES

PLANS DE VENTE

Ech : 1/50<sup>ème</sup> 23/07/2020

PLANS LOFT

MAITRE D'OUVRAGE :

SPRL COLBERT  
INVESTISSEMENT  
2 rue de la Grande Couture  
7522 MARQUAIN - BELGIQUE



PROJET  
Architecte  
**SARL XO**  
18 place d'Armes  
59300 VALENCIENNES  
03.27.48.05.20

Ce plan est établi sur la base de l'APD. La mise au point technique de chantier peut engendrer des modifications (dimensions, soffites, faux-plafonds, contraintes structurelles existantes).