

CHECKLISTE

Diese Angaben benötigen wir zur Erstellung Ihrer Abrechnung:

Abrechnung von Eigentumswohnungen (WEG):

- WEG/Hausgeldabrechnung (falls vorhanden inkl. Heizkostenabrechnung)
- Grundsteuerbescheid
- Name des Mieters
- Höhe der geleisteten Betriebskostenvorauszahlungen des Mieters
- Nur bei Umzug im Abrechnungszeitraum: Nutzungsdauer des Mieters, eventuell neue Anschrift des Mieters

Abrechnung kompletter Mehrfamilienhäuser/Ein- & Zweifamilienhäuser:

- Objektanschrift
- Höhe der angefallenen Kosten oder die Belege
- Abrechnungszeitraum
- Mietvertragliche Vereinbarungen über Betriebsk./Umlageschlüssel
- Liste aller Mieter / Einheiten
- Bei Mieterwechsel: Ein-Auszugsdatum, sowie neue Anschrift
- Höhe der Vorauszahlungen des Mieters für den Abrechnungszeitraum
- Für die Verteilung relevante Einheiten (qm, Anzahl Einheiten, etc.)
- Bei Kaltwasserzählern: Angabe der Verbräuche
- Gegebenenfalls Heizkostenabrechnungen (Brunata, Techem, ISTA, etc.)

Falls Sie Fragen haben, zögern Sie nicht uns zu kontaktieren.

Schicken Sie uns die Angaben und Belege bequem an: info@nebenkosten-abrechner.de