

EXPOSÉ

WOHNUNG 16

GUT'S HAUS



WOHNPROJEKT
GMBH & CO.KG

DIE WOHNUNG 16

52 qm

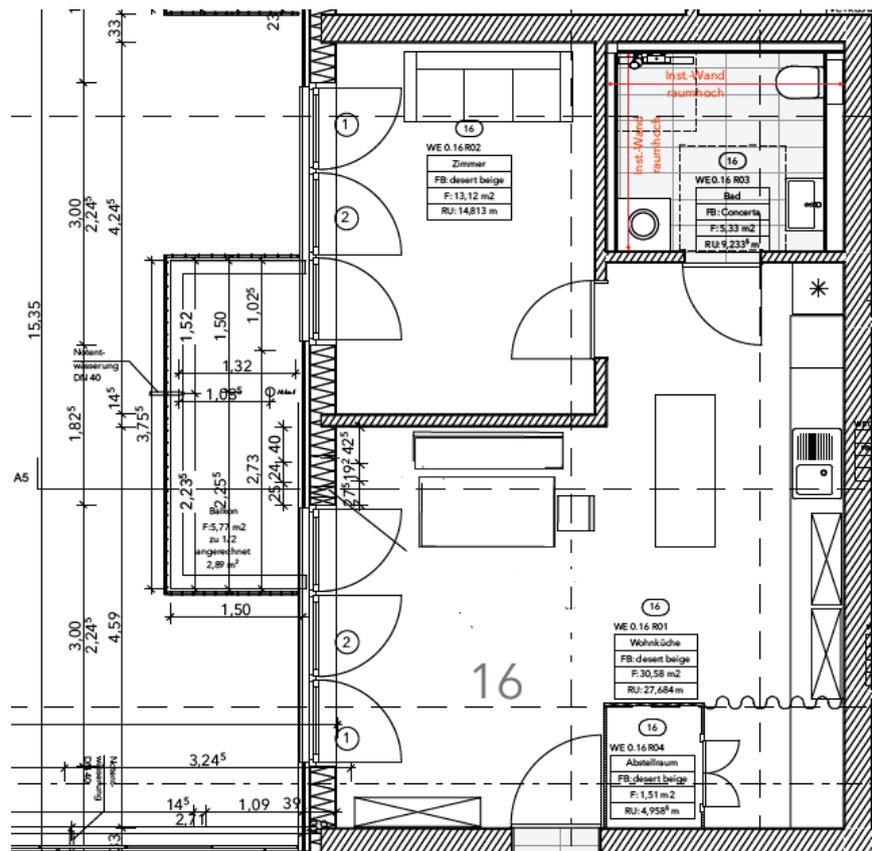
Lage: 2. OG - Ost-West

- 1 Wohnküche
- 1 Schlafräume
- 1 Badezimmer
- 1 West-Balkon



Ansicht West M 1:100

barrierearm
Energiesstd. KW40+



Willkommen
ZUHAUSE

GUT'S HAUS WOHNPROJEKT GMBH & CO. KG

📍 Pawel-Adamowicz-Str. 17, 28327 Bremen

info@guts-haus.de 📧 www.guts-haus.de

EXPOSE GEMEINSCHAFTSRÄUME



GEMEINSCHAFTSRÄUME

Lage: EG - West

- 1 Wohnküche
- 1 Zimmer
- 1 Badezimmer
- 1 Abstellraum
- 1 Technik/HWR
- 1 Süd-West-Terrasse
- Gartennutzung
- Fahrradschuppen

Lage: 1. OG - West

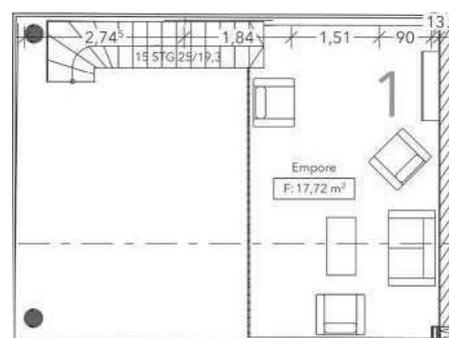
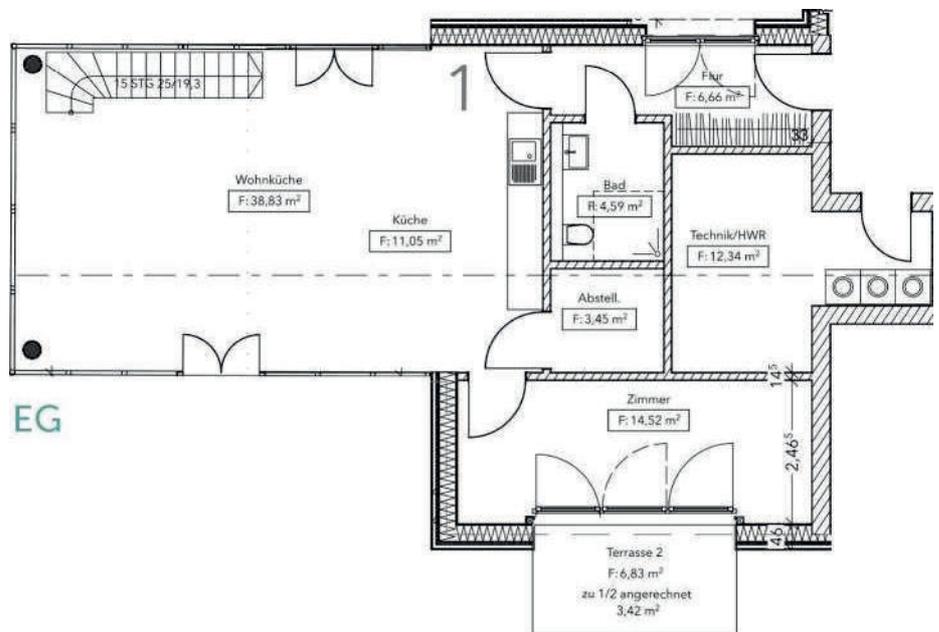
- 1 Empore

Lage: 3. OG - West

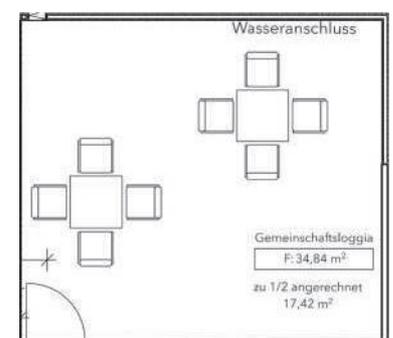
- 1 Gemeinschaftsloggia

barrierefrei

Energiestd. KW40+



1. OG



3. OG

Das Nutzungsentgelt ergibt sich aus der aktuellen Kostenkalkulation.

Durch eine Eigenbeteiligung als Direktkredit an die Gut's Haus Wohnprojekt GmbH & Co. KG. wird das Nutzungsentgelt gesenkt. Abweichungen der Erstellungskosten des Hauses gegenüber der Kostenkalkulation können zu einer Anpassung des Nutzungsentgeltes führen. Wir erwarten Nebenkosten in Höhe von 2,50 €/qm. Inklusiv Heizung, exkl. Strom, (Warm-) Wasser. Im Nutzungsentgelt ist die Nutzung der gemeinschaftlichen Räume enthalten.