

Mieterselbstauskunft

Ich/Wir sind an der Anmietung des Objektes

Adresse/Lage:

ab dem _____ oder bereits/erst ab dem _____ interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/wir der

Hausverwaltung Wesemeyer GmbH, Dunckerstr. 19, 10437 Berlin, Tel: 030 – 4465 1042
office@grundstuecksverwaltung.com

die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

	Mietinteressent/in	Mitmieter
Name, Vorname (ggf. Geburtsname)		
Familienstand		
Geburtsdatum		
aktuelle Anschrift Straße PLZ Ort		
Telefon-Nummer/Mobilfunk		
Email-Adresse (freiwillig)		
ausgeübter Beruf		
mtl. Nettoeinkommen		
derzeitiger Arbeitgeber Name Anschrift Telefon seit wann beschäftigt?		
derzeitiger Vermieter Name Anschrift Telefon		

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen

[] nein

[] ja

Name, Anschrift	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis
	Mietinteressent/in	Mitmieter
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben? <small>(Falls ja, wann?)</small>	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Wurde in den letzten 5 Jahren wurde Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet? <small>(Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)</small>	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? <small>(Falls ja, wann?)</small>	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? <small>(Falls ja, wann?)</small>	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Gibt es Vorstrafen oder ein Haftbefehl gegen Sie? <small>(Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)</small>	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kautions? <small>(Falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)</small>	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? <small>(Falls ja, Zweck angeben)</small>	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Haben Sie Haustiere ?	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Spielen Sie Musikinstrumente ? <small>(Falls ja: welche?)</small>	[] nein [] ja	[] nein [] ja

Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

Zur Anmietung werden folgende Unterlagen benötigt:

- ausgefüllte Selbstauskunft
- Ausweiskopie
- aktuelle Einkommensnachweise
- Mietschuldenfreiheitsbescheinigung oder Nachweis der bisher selbstgenutzten Immobilie
- Nachweis über eine Haftpflichtversicherung
- aktuelle Schufa–Auskunft oder Bonitätsauskunft

Ort, Datum

Unterschrift Mieter

Unterschrift Mitmieter