



„Wir bringen den Tee, Sie die Themen“

Aktivierende Bewohner:innen -Befragung im
Neubauviertel Hochäckerstraße



Aktivierende Befragung im Neubauviertel Hochäckerstr

Im Neubauviertel Hochäckerstraße haben seit Erstbezug 2016 nun die meisten Nachbar:innen im Viertel Fuß gefasst und unterschiedliche Institutionen etablieren sich.

Anfängliche Probleme und Wünsche rücken in den Hintergrund und die Menschen öffnen ihren Blick in den Sozialraum. Neue Themen kommen auf und die Bewohner:innen nehmen das Viertel als ihren Lebensraum wahr. Das Ziel der Befragung ist es, diese Themen einzufangen, festzustellen wie die Nachbar:innen das alltägliche Leben im Viertel wahrnehmen. Neben den Sorgen und Wünschen ist ein weiteres Ziel, herauszukristallisieren was das Leben im Neubauviertel lebenswert macht.

Das Projekt Bewohner:innen-Befragung startete im Zuge einer aktivierenden Befragung des Nachbarschaftstreffs Perlach und wurde durch den REGSAM Facharbeitskreis „Neubauviertel Hochäckerstraße“ aufgegriffen. In Kooperation mit dem Referat für Gesundheit und Umwelt und dem Utopia Jugendkaffee konkretisierte sich das Konzept zum gemeinsamen Projekt „Wir bringen den Tee, Sie die Themen“. Beginnend mit einer direkten Bewerbung anhand von Handzetteln in den Briefkästen der Nachbarschaft wurde „Wir bringen den Tee, Sie die Themen“ bekannt gemacht.

Zur Kickoff Veranstaltung wurde im Vorhof der Kinder Einrichtung Denk mit! Zwerge zu Tee eingeladen und erste Ideen wurden Gesammelt und Interviewtermine vereinbart.

Im Zuge der Projektumsetzung bildete das gemeinsame Herantreten des Referats für Gesundheit und Umwelt und des Nachbarschaftstreffs Perlach an die Nachbarschaft einen weiteren Zugang zu den Menschen vor Ort. Anschließend Interviews wurden vereinbart und umgesetzt.

Ein weiterer Zugang zu den Wünschen und Sorgen der Menschen bildeten Zaun- und Spielplatzgespräche.

Durch die ab Frühjahr 2020 eingesetzten Kontaktbeschränkungen im Zuge der Covid-19 Pandemie verschob sich der Erhebungsmethode von direkten eins-zu-eins Interviews hin zu einer Fragebogenbefragung.

Die gesammelten Ergebnisse der unterschiedlichen Erhebungsmethoden wurden anschließend ausgewertet und im Rahmen des Ergebnisapiers zusammengefasst.





Befragungsgebiet:



Bildquelle: <https://www.muenchen-transparent.de/dokumente/4164455>





Ergebnisse

Die Ergebnisse der Befragung sind in drei Teilbereiche untergliedert:

1. Was macht das Leben im Viertel lebenswert?
2. Probleme
3. Wünsche

Hierbei sind die Punkte 2. Probleme und 3. Wünsche jedoch oft nicht so klar abzugrenzen. Was als Wunsch und was als Problem gesehen wird, können nur die Bewohner:innen selbst werten. Um jedoch eine bessere Übersichtlichkeit zu gewähren, wurde der Versuch unternommen die einzelnen Punkte anhand des Wunsches auf eine perspektivische Verbesserung und dem Problem mit einem Ist-Zustand unterscheiden.

Indikatoren

■ Technische Infrastruktur

Die Technische Infrastruktur beschreibt zum Beispiel „Einrichtungen der Verkehrs- und Nachrichtenübermittlung, der Energie- und Wasserversorgung, der Entsorgung“¹

■ Soziale Infrastruktur

Die Soziale Infrastruktur beschreibt unter anderem „Schulen, Krankenhäuser, Sport- und Freizeitanlagen, Einkaufsstätten, kulturelle Einrichtungen“²

■ Grüne / Bauliche Infrastruktur

Die Grüne / Bauliche Infrastruktur beschreibt zum einen alle öffentlichen Grünanlagen im Viertel und seinem Umgriff, wie auch die Bepflanzungsstruktur. Weiter fasst der Begriff die bauliche Struktur und Ausstattung der Privaten wie auch öffentlichen Räume.

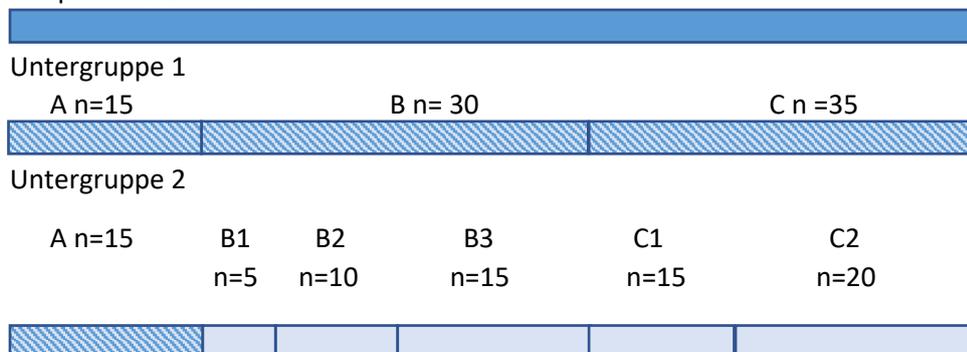
■ Soziales Miteinander

Im Sozialen Miteinander sind die Beziehungen der Menschen untereinander beschrieben. Es beschreibt die Umgangsformen der Bewohnerschaft, wie auch das Verhalten im öffentlichen Raum.

Tabellarische Darstellung

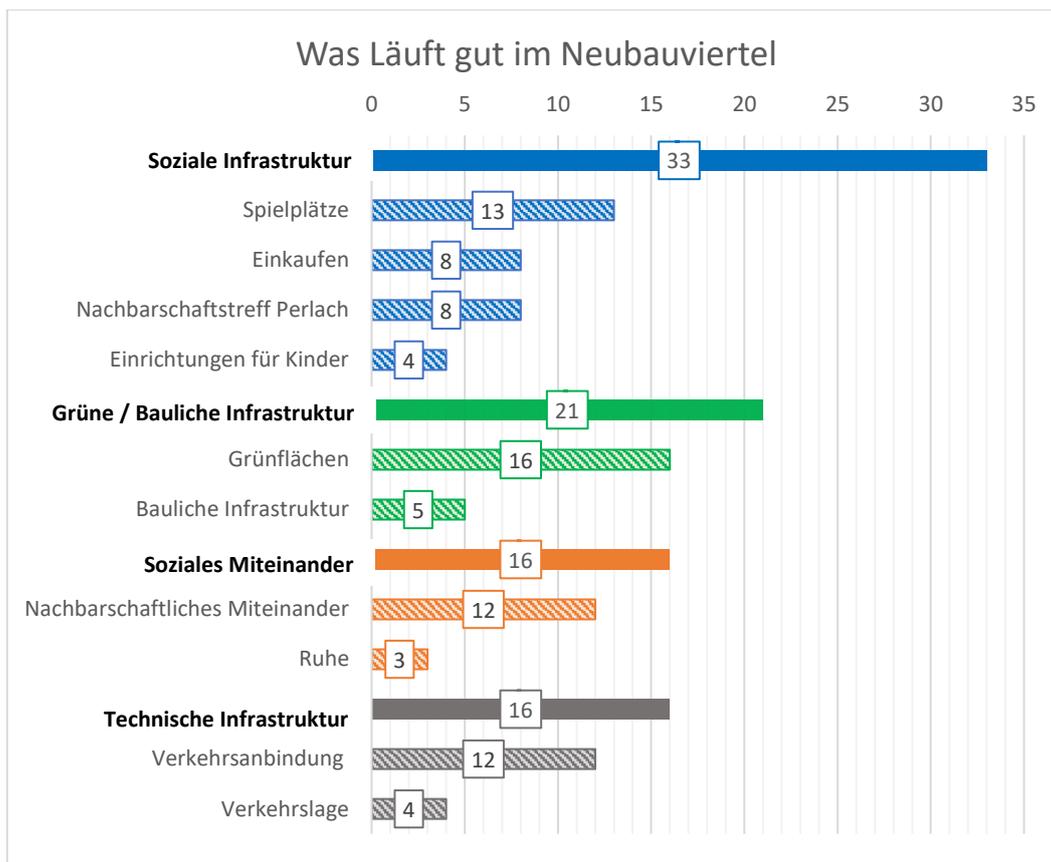
Die folgenden Werte stellen Einzelnennungen dar. Die Werte der übergeordneten Indikatoren-Kategorien setzen sich aus der Summe der untergeordneten Werte zusammen.

Hauptindikator n = 80



¹ Vgl.: Duden Wirtschaft von A bis Z: Grundlagenwissen für Schule und Studium, Beruf und Alltag. 6. Aufl. Mannheim: Bibliographisches Institut 2016. Lizenzausgabe Bonn: Bundeszentrale für politische Bildung 2016.

² Vgl.: Duden Wirtschaft von A bis Z: Grundlagenwissen für Schule und Studium, Beruf und Alltag. 6. Aufl. Mannheim: Bibliographisches Institut 2016. Lizenzausgabe Bonn: Bundeszentrale für politische Bildung 2016.



■ Soziale Infrastruktur

▣ Spielplätze

- Hohe Anzahl
- Gestaltung der Spielplätze

▣ Einkaufen

- Eigener, kleiner Supermarkt im Viertel
- Nähe zu weiteren Einkaufsmöglichkeiten im Umgriff

▣ Nachbarschaftstreff Perlach

- Allgemeine freundliche und integrative Arbeitsweise
- Projekte im Nachbarschaftstreff (Stadtgarten, Flohmarkt,..)

▣ Einrichtungen für Kinder

- Nähe und Dichte der KITA-Einrichtungen
- Nähe zu offenen Kinder- und Jugendeinrichtungen (Kinder und Jugendfarm, Jugendkaffee)

■ Grüne / Bauliche Infrastruktur

▣ Grünflächen

- Parkanlagen / öffentliche Grünflächen
- Obstbäume und Beerensträucher zum Naschen

- Nähe zum Neuen Südfriedhof

▣ Bauliche Infrastruktur

- Geringe Höhe der Häuser
- Dachterrassen

■ Soziales miteinander

▣ Nachbarschaftliches Miteinander

- Familien mit vielen Kindern
- Angenehme Nachbarschaft
- Viele Nationalitäten

▣ Ruhe

■ Technische Infrastruktur

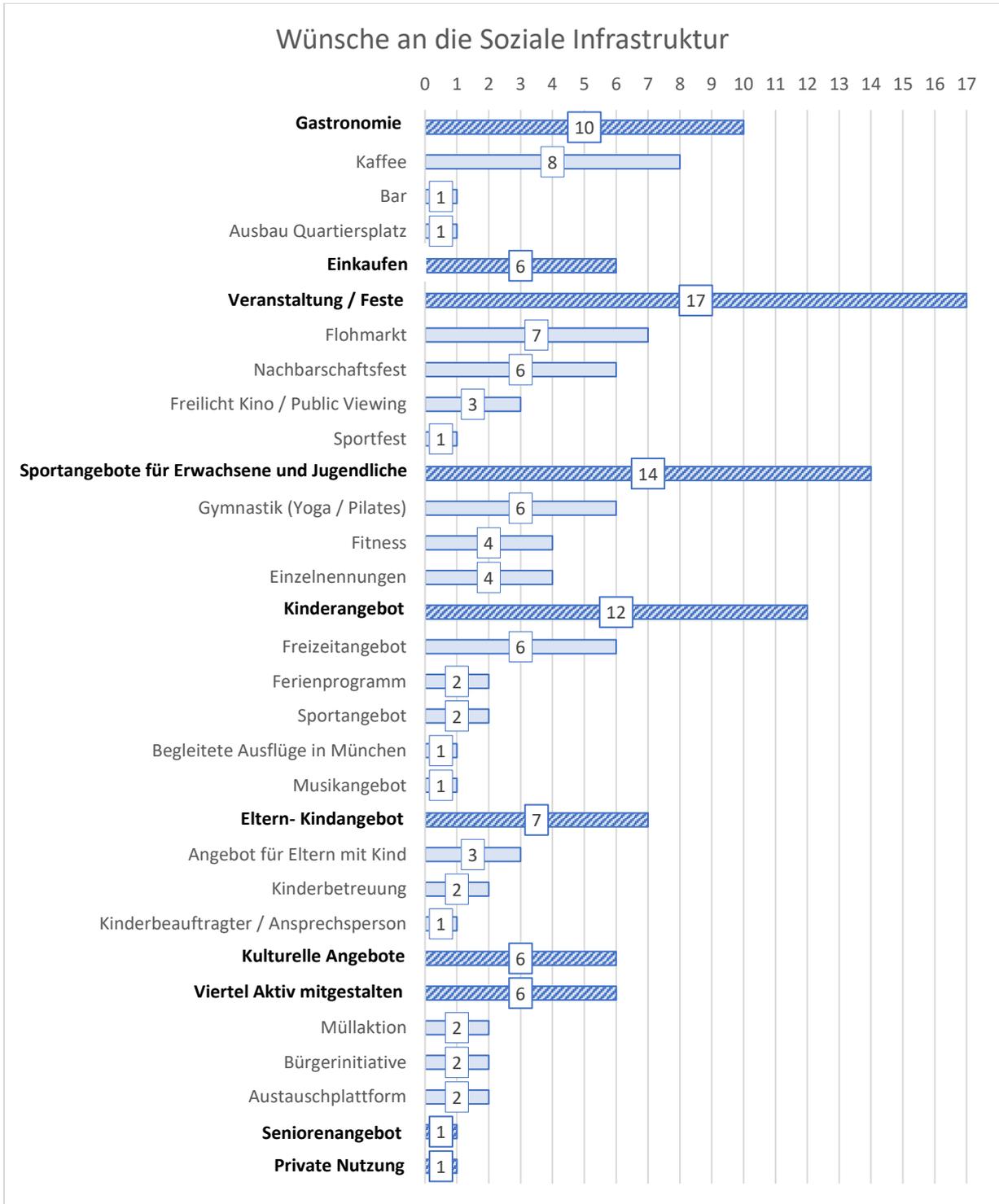
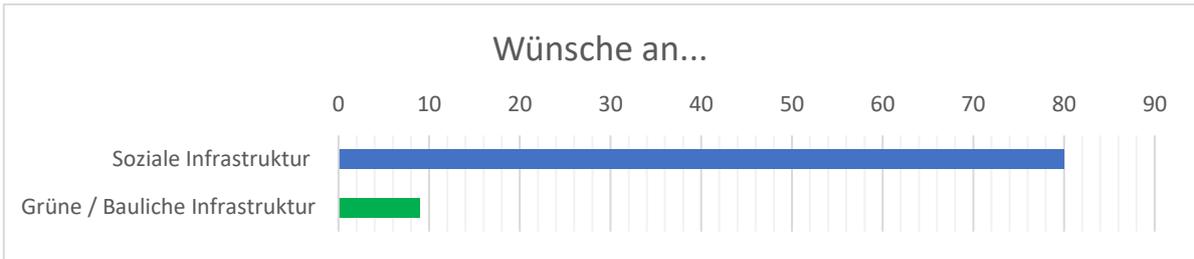
▣ Verkehrsanbindung

- Gute Anbindung ans Netz der öffentlichen Verkehrsmittel
- Nähe zum Ortskern Altperlach, Neuperlach und Giesing

▣ Verkehrslage

- Verkehrsberuhigte Straßen und 30ger Zonen im Viertel







■ Soziale Infrastruktur

☒ Gastronomie

Kaffee

Bar

Ausbau des Quartiersplatz

☒ Einkaufen

- Regionale Geschäfte fördern
- Marktstände ansiedeln
- Drogeriemarkt / Günstigen Supermarkt

☒ Veranstaltung / Feste

Flohmarkt

Nachbarschaftsfest

- Viertel-Sommerfest
- Grillfest

Freilichtkino / Public Viewing

Sportfest

☒ Sport-Angebote für Erwachsene und Jugendliche

Gymnastik (Yoga / Pilates)

Fitness im Park

Einzelnennungen

- Draußen Tanzen
- Tischtennis
- Boule spielen
- Rückbildungskurs mit Hebamme

☒ Kinder Angebote

Freizeitangebot

Ferienprogramm

Sportangebot

Begleitete Ausflüge in München

Musikangebot

☒ Eltern-Kind Angebote

Angebote für Eltern mit Kind

- Austauschtreffen für Eltern mit Schulkindern
- Allg. Eltern Kind Angebote

Kinderbetreuung

- Während parallelen Elternangeboten
- Kinderbetreuung

Kinderbeauftragter / Ansprechperson

☒ Kulturelle Angebote

☒ Viertel Aktiv mitgestalten

Müllaktion

Bürgerinitiative

- Aufbau einer Bürgerplattform um Nachbarschaftliche Themen anzugehen

Austauschplattform

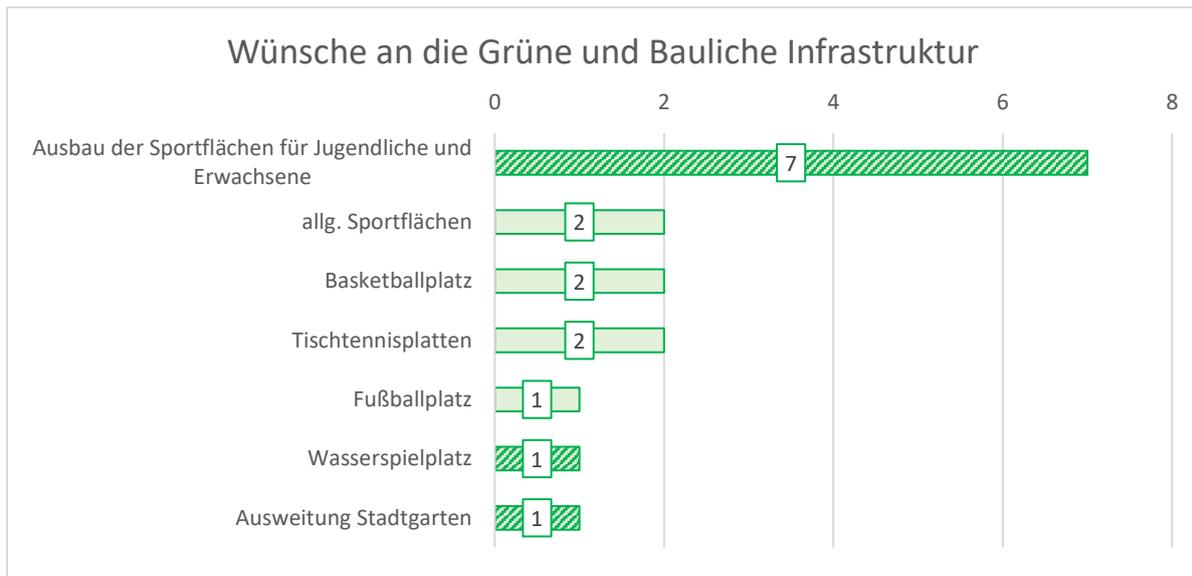
- Schwarzes Brett für den Bewohneraustuch
- Mailingliste mit Informationen über Aktivitäten im Viertel

☒ Seniorenangebot

☒ Private Nutzung

- Weitere Möglichkeit für Privatveranstaltungen Räume zu mieten





■ **Bauliche Infrastruktur**

▣ **Ausbau der Sportflächen für Jugendliche und Erwachsene**

▣ Allg. Sportflächen

▣ Basketballplatz

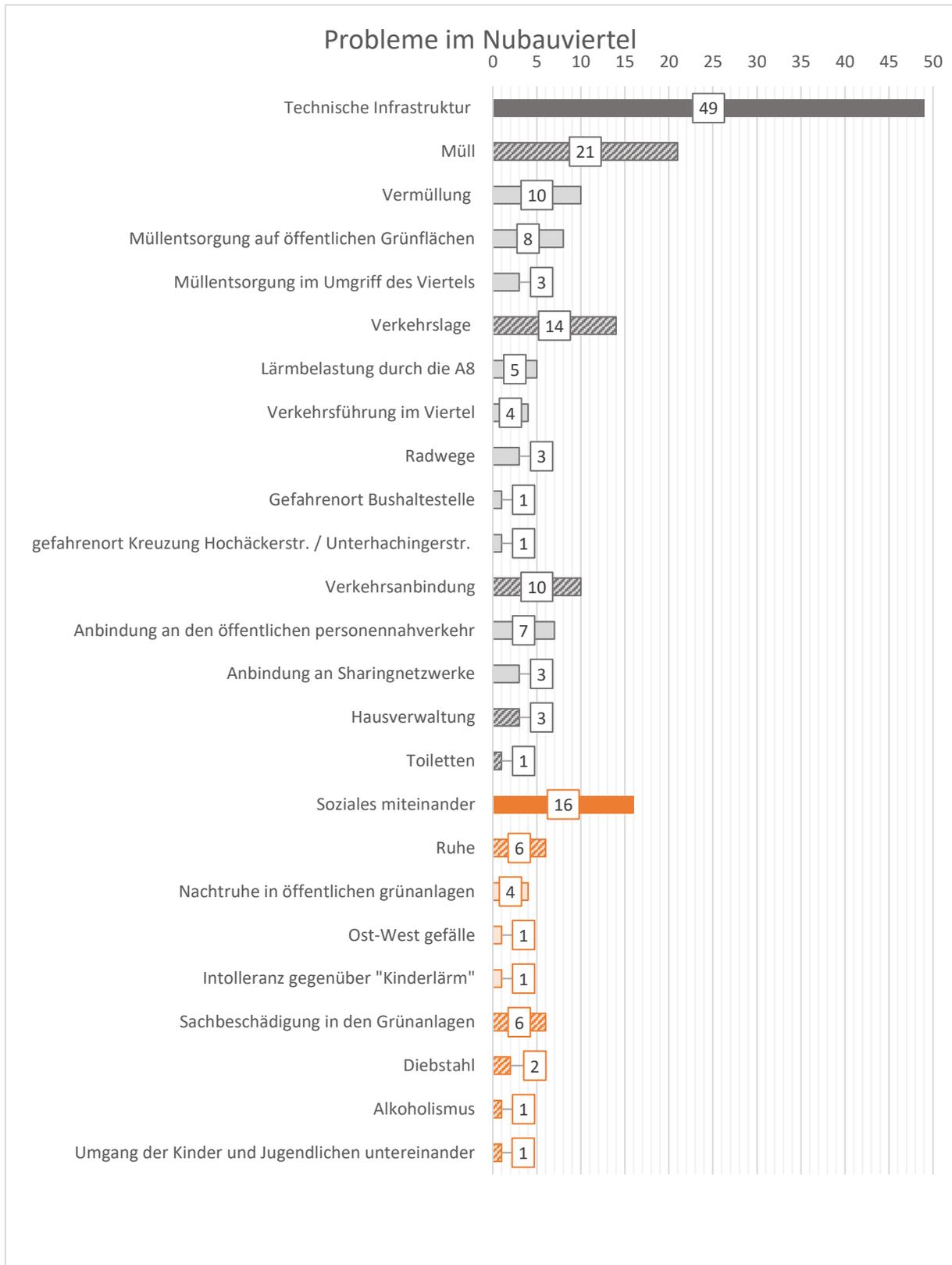
▣ Tischtennisplatte

▣ Fußballplatz

▣ **Wasserspielplatz**

▣ **Ausweitung Stadtgarten**







■ Technische Infrastruktur

☒ Müll

☐ Vermüllung

- Zigaretten und Glasscherben auf Spielplätzen und Parcourfläche
- Allg. Vermüllung der Grünflächen / Hundekot

☐ Müllentsorgung auf öffentlichen Grünflächen

- Mülleimer quillen über (unter Anderem Hundekotbeutel)
- Katzenkot in Sand- und Kieskästen
-

☐ Müllentsorgung im Umgriff

- Wertstoffinsel zu klein
- Wertstoffhof nicht bekannt

☒ Verkehrslage

☐ Lärmbelästigung durch die A8

- Wunsch, die A8 auf Höhe des Neubauviertels auch auf 80 km/Std. zu beschränken

☐ Verkehrsführung im Viertel

- Das Queren der Fußgängerüberwege zwischen Grünflächen ist sehr gefährlich
- Zugeparkte Fußgängerüberwege
- Geschwindigkeitsreduktion oder Verkehrsberuhigte Bereiche im Viertel ausbauen

☐ Radwege

- Radwege an der Hochäckerstr. / Hochäckerbrücke ausbauen

☐ Gefahrenort Bushaltestelle

- Gefahrenort Kreuzung Hochäckerstr. / Unterhachingenstr.

☒ Verkehrsanbindung

☐ Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr

☐ Anbindung an Sharingnetzwerke

☒ Hausverwaltung

☒ Öffentliche Toiletten

■ Soziales miteinander

☒ Ruhe

☐ Nachtruhe auf öffentlichen Grünanlagen

☐ Ost-West Gefälle

☐ Intoleranz gegenüber „Kinderlärm“

☒ Sachbeschädigung in den Grünanlagen





Beteiligte Organisationen:



Gefördert von der
Landeshauptstadt
München
Sozialreferat

Projektleitung / Erhebung / Koordination / Auswertung
Nachbarschaftstreff Perlach
Annette-von-Aretin-Str. 16
81737 München



Landeshauptstadt
München
**Referat für Gesundheit
und Umwelt**

Landeshauptstadt München
Referat für Gesundheit und Umwelt
Abteilung Kommunale Gesundheitsplanung und -
koordinierung

Falkenfreizeitstättenverein e.V.

Jugendcafé Hochäckerstr.
Hochäckerstr. 87

