

# THE HUB Walldorf

|       | Gebäude B                      |                                | Miete €/m <sup>2</sup> | Gebäude A                      |                                | Miete €/m <sup>2</sup> | Parkhaus                  | Miete €/m <sup>2</sup> |
|-------|--------------------------------|--------------------------------|------------------------|--------------------------------|--------------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|
| 5. OG | B5.01 + B5.02<br>vermietet     |                                | 17,50 €                | A5.02 + A5.01<br>vermietet     |                                |                        | 195 Stück<br>55 vermietet | 65,00 €                |
| 4. OG | B4.01<br>vermietet             | B4.02<br>vermietet             | 16,50 €                | A4.01<br>vermietet             | A4.02<br>vermietet             |                        |                           |                        |
| 3. OG | B3.01<br>vermietet             | B3.02<br>377,96 m <sup>2</sup> | 16,50 €                | A3.01<br>vermietet             | A3.02<br>vermietet             |                        | Außenstellplätze          | Miete €/m <sup>2</sup> |
| 2. OG | B2.01<br>422,51 m <sup>2</sup> | B2.02<br>377,96 m <sup>2</sup> | 16,50 €                | A2.01<br>422,39 m <sup>2</sup> | A2.02<br>377,85 m <sup>2</sup> | 16,50 €                | 6 Stück                   | 75,00 €                |
| 1. OG | B1.01<br>422,51                | B1.02<br>377,96                | 16,50 €                | A1.01<br>422,39 m <sup>2</sup> | A1.02<br>377,85 m <sup>2</sup> | 16,50 €                | E-Stellplätze             | Miete €/m <sup>2</sup> |
| EG    | B0.01<br>vermietet             | B0.02<br>vermietet             | 16,00 €                | A0.01<br>410,86 m <sup>2</sup> | A0.02<br>vermietet             | 16,00 €                | 9 Stück                   | 150,00 €               |

Die Mieten verstehen sich zzgl. Nebenkosten und MwSt.

**in Option**