

Amt Torgelow-Ferdinandshof

19.01.2021

Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Ferdinandshof vom 18.01.2021

Anwesende: siehe Teilnehmerliste

Gäste: siehe Anwesenheitsliste der Einwohner

Schriftführer: Volker Stöckel

Beginn: 19:00 Uhr Ende: 21:00 Uhr

Ort: Gerätehaus der Freiwilligen Feuerwehr Ferdinandshof,
Straße der Freundschaft 1

Tagesordnung: siehe Einladung

I. Öffentlicher Teil

TOP 1: Eröffnung der Sitzung / Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Mit der Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung eröffnet der Bürgermeister, Herr Hamm, die Sitzung der Gemeindevertretung.

Herr Hamm begründet kurz die Dringlichkeit der Sitzung mit den außerordentlich kurzen Fristen die für die Errichtung des Hortgebäudes seitens der Fördermittelgeber gesetzt wurden.

Von den 11 gewählten Gemeindevertretern sind 10 Gemeindevertreter zur Sitzung anwesend. Herr Manteuffel ist entschuldigt. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt. Die geladenen Gäste Frau Gerbatsch (Leiterin KITA/Hort), Herr Beckert (Schulleiter Regionale Schule). Herr Seidler (Schulleiter Grundschule) und Herr Gärtner (Planer) sind vollständig anwesend.

TOP 2: Einwohnerfragestunde

Herr Dr. Gotthardt merkt an, dass seine Fragen und Meinungen im letzten Protokoll nicht enthalten sind und bittet um Ergänzung.

Herr Dr. Gotthardt verweist auf § 16 Abs.2 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern, wonach bei wichtigen Planungen und Vorhaben die Einwohnerinnen und Einwohner möglichst frühzeitig über die Grundlagen, Ziele und Auswirkungen unterrichtet werden sollen. Als Beispiel wurde der Ankauf von Grund und Boden mit dem Speicher genannt, von dem Herr Dr. Gotthardt erst aus der Zeitung erfahren hat.

Herr Dr. Gotthardt äußert zudem sein Unverständnis darüber, dass Gärreste auch an Feiertagen ausgebracht werden und weist auf die Auswirkungen der Gärreste auf die Umwelt hin.

Herr Hamm entgegnet, dass er diesbezüglich bereits mit Herr Osterhuber gesprochen und dieser ihm versichert hat, dass die geltenden Regelungen vollständig eingehalten werden. Es wird am 19.01.2021 dazu ein weiteres Gespräch zwischen Herrn Hamm und Herrn Osterhuber geben.

Herr Dr. Gotthardt bittet darum, dass Herr Hamm Herrn Osterhuber auf die bereits vor 5 Jahren geführten Gespräche zu dieser Problematik hinweist.

Herr Rohr weist darauf hin, dass vor seinem Grundstück „Am Feldrain“ 16 die Straße stark beschädigt ist und es durch die mit überhöhter Geschwindigkeit vorbeifahrenden Fahrzeuge zu Schäden an seinem Haus kommt. Er bittet um Prüfung, ob verkehrsberuhigende Maßnahmen umgesetzt werden können.

TOP 3: Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Pinger beantragt, die Tagesordnung um Pkt. 4a „Anfragen der Gemeindevertreter“ zu erweitern.

Der Erweiterung der Tagesordnung wird zugestimmt.

(10 Ja-Stimmen)

Die Tagesordnung wird bestätigt.

TOP 4: Einwendungen und Änderungen zur Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 05.11.2020

Im Vorfeld wurden keine schriftlichen Einwendungen gegen die Sitzungsniederschrift erhoben.

Herr Dr. Lettow und Herr Kopperschmidt weisen darauf hin, dass sie keine Niederschrift erhalten haben.

Herr Hanisch fragt nach, ob die Baumpflanzungen, welche im Bericht des Bürgermeisters erwähnt wurden, erfolgt sind. Dies wurde durch Herrn Hamm bejaht.

Herr Pinger wies darauf hin, dass zum Thema der F-GmbH die dezidiert vorgebrachten Beispiele in der Niederschrift fehlen und Sachverhalte zum Teil verfälscht wiedergegeben wurden. Herr Hamm wies dazu darauf hin, dass bei der Sitzung bereits ein entsprechendes Schriftstück übergeben wurde. Herr Poch ergänzte, dass zur nächsten Sitzung die Geschäftsführerin der F-GmbH Frau Kroll eingeladen wird.

Herr Pinger wird seine Änderungs- bzw. Ergänzungswünsche zur Niederschrift der Sitzung vom 05.11.2020 schriftlich einreichen.

Mit Berücksichtigung der noch ausstehenden schriftlichen Änderungen/Ergänzungen von Herrn Pinger wurde die Sitzungsniederschrift mit zwei Enthaltungen gebilligt.

TOP 4a: Anfragen der Gemeindevertreter

Herr Pinger erwähnt positiv, dass die Sitzungsniederschriften jetzt auch im Internet auffindbar sind. Er weist gleichzeitig darauf hin, dass gerade viele ältere Bürger mit dem Internet nicht so vertraut sind. Herr Pinger regt an, die Sitzungsniederschriften auch im Amtlichen Bekanntmachungsblatt des Amtes Torgelow-Ferdinandshof zu veröffentlichen. Herr Hamm wird die Verwaltung mit der Prüfung des Anliegens beauftragen.

TOP 5: Bericht des Bürgermeisters über die im nichtöffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung vom 05.11.2020 gefassten Beschlüsse und über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde Ferdinandshof

Am 05.11.2020 fand die letzte Gemeindevertretersitzung statt. In der Sitzung wurden im nichtöffentlichen Teil die folgenden Beschlüsse gefasst:

1. Drucksache-Nr. 02-6025/1-2020 (*Mitteilungsvorlage*)
Vergabe der Bauleistungen für das Los 9 Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärarbeiten am Gebäude „Alte Wache“ auf dem Domänengelände in Ferdinandshof

10 Gemeindevertreter zur Kenntnis genommen

2. Drucksache-Nr. 02-6026/1-2020 (*Mitteilungsvorlage*)
Vergabe der Bauleistungen für die Elektroarbeiten im Gebäude „Alte Wache“ auf dem Domänengelände in Ferdinandshof

10 Gemeindevertreter zur Kenntnis genommen

3. Drucksache-Nr. 02-6027/1-2020 (*Mitteilungsvorlage*)
Vergabe der Bauleistungen für die Putzarbeiten am Gebäude „Alte Wache“ auf dem Domänengelände in Ferdinandshof

10 Gemeindevertreter zur Kenntnis genommen

4. Drucksache-Nr. 02-6028/1-2020 (*Mitteilungsvorlage*)
Vergabe der Bauleistungen für die Trockenbauarbeiten am Gebäude „Alte Wache“ auf dem Domänengelände in Ferdinandshof

10 Gemeindevertreter zur Kenntnis genommen

5. Drucksache-Nr. 02-6044-2020 (*Mitteilungsvorlage*)
Vergabe von Spielgeräten für den Spielplatz Gundelachstraße

10 Gemeindevertreter zur Kenntnis genommen

6. Drucksache-Nr. 02-6048-2020
Ausschreibung von Planungsleistungen für die Errichtung eines Hortgebäudes

10 Ja-Stimmen – einstimmig beschlossen

7. Drucksache-Nr. 02-6051-2020
Verkauf von Grund und Boden

10 Ja-Stimmen – einstimmig beschlossen

8. Drucksache-Nr. 02-6052-2020
Verkauf von Grund und Boden

10 Ja-Stimmen – einstimmig beschlossen

9. Drucksache-Nr. 02-6053-2020
Verkauf von Grund und Boden

10 Ja-Stimmen – einstimmig beschlossen

10. Drucksache-Nr. 02-6054-2020
Ankauf von Grund und Boden

7 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung – mehrheitlich beschlossen

11. Drucksache-Nr. 02-6055-2020
Verkauf von Grund und Boden

10 Ja-Stimmen – einstimmig beschlossen

Im Dezember 2020 fand ein Gespräch mit der Geschäftsführung der Osterhuber Agrar GmbH hinsichtlich der Ausbringung von Gärresten statt. Es wurde seitens der Geschäftsführung versichert, die gesetzlichen Bestimmungen eingehalten zu haben. Das Amt wird diesbezüglich noch Kontakt mit dem Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern aufnehmen.

Am 08.12.2020 fand ein Gespräch zwischen der Geschäftsführung der IVO-Hausverwaltung GmbH und der Geschäftsführung der Ferdinandshofer Wohnungs- und Grundstücks GmbH statt. Es wurde versucht, sich auf Eckpunkte der zukünftigen Zusammenarbeit zu verständigen. Der Aufsichtsrat und die Geschäftsführung der F-GmbH werden in der nächsten Gemeindevertretersitzung zur wirtschaftlichen Lage Stellung nehmen und die Fragen der Gemeindevertreter beantworten.

Der Schulleiter der Regionalen Schule Herr Beckert wird in Vorbereitung auf die nächste Gemeindevertretersitzung in die zuständigen Ausschüsse eingeladen, um das im Entwurf vorliegende Medienkonzept vorzustellen. Seine generelle Zusage liegt vor. Termine müssen noch vereinbart werden.

Es fanden bereits mehrere Termine und Vor-Ort-Besichtigungen zum Standort des neuen Hortgebäudes statt. Die Ergebnisse werden im nichtöffentlichen Teil diskutiert.

Am 17.12.2020 ist der Zuwendungsbescheid vom Landkreis für das Hilfeleistungslöschgruppenfahrzeug HLF 20 in Höhe von 164 T€ eingegangen. Die beantragte Zuwendung vom Land steht noch aus.

Für die 4. KW sind in Abstimmung mit der unteren Naturschutzbehörde und der Osterhuber Agrar GmbH Baumpflegearbeiten, insbesondere am „Schwarzen Weg“, vorgesehen, welche unter einer Vollsperrung erfolgen müssen.

Seitens NORMA wird als Standort für eine neue Verkaufseinrichtung der Standort an der Tankstelle favorisiert. Ende Dezember 2020 fanden erste Gespräche zwischen NORMA und der Osterhuber Agrar GmbH hinsichtlich Grundstücksverhandlungen statt.

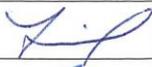
Der Heimatverband Mecklenburg-Vorpommern e. V. verabschiedet Herrn Christian Peplow. Neue Geschäftsführerin ist Frau Dr. Karola Stark.

Herr Hamm schließt den öffentlichen Teil der Sitzung und stellt die Nichtöffentlichkeit her.

gez. Gerd Hamm
Bürgermeister

gez. Volker Stöckel
Protokollant

Teilnehmerverzeichnis

Gremium:		Sitzungstag:		Sitzungs-Nr.:	
Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ferdinandshof		18.01.2021			
Vorsitzender: Herr Gerd Hamm					
Teilnehmer:	anwesend:	von TOP bis TOP (nur wenn nicht gesamte Sitzung)	es fehlten: entschuldigt	unentschuldigt	
a) Mitglieder					
Hanisch, Wolfgang			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Hamm, Gerd			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Kopperschmidt, Werner			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Krumnow, Norbert			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lettow, Horst			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Manteuffel, Sven			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Mengel, Andreas			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pinger, Jörn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Poch, Frank			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Radtke, Jörg			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Wrase, Dirk			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

b) Verwaltung					
Stoßel Volker			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	