



ANTWORTBRIEF AN

**u-sieben GmbH**  
**Berta-Ottenstein-Straße 11**  
**79106 Freiburg**

## Datenerfassung INDIVIDUELLER SANIERUNGSFAHRPLAN (iSFP)

### Ablauf:

1. Den Datenerfassungsbogen ausfüllen + Unterlagen **vorzugsweise als PDF digital zusenden > [sanierungsfahrplan@u-sieben.de](mailto:sanierungsfahrplan@u-sieben.de)**
2. Ein Energieeffizienz Experte meldet sich zwecks einem Vor-Ort Termin zur Datenaufnahme
3. Die Datenaufnahme dauert ca. 30-45 min. Der Zugang zum Keller, einer Wohnung und Dachboden muss gewährleistet sein
4. Der Sanierungsfahrplan wird erstellt. Aktuell beträgt die Bearbeitungszeit ca. 4 Wochen.
5. Die Nachbesprechung des Sanierungsfahrplans erfolgt über (Video-) Telefonie oder Vorort in unserem Büro am Güterbahnhof Freiburg. Hiermit ist der Sanierungsfahrplan abgeschlossen. **Im nächsten Schritt werden ausgewählte Sanierungsmaßnahmen bei der BAFA/KfW beantragt. Für diese Dienstleistungen wird ein gesondertes Honorar fällig.**

➔ Für die Analyse und Bewertung des Gebäudes bitten wir Sie die Datenerfassung vollständig auszufüllen und mit den entsprechenden Anlagen an uns zurückzusenden.

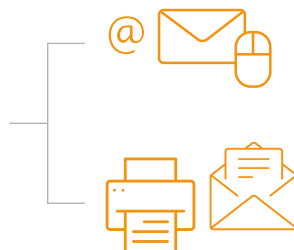
### Bitte senden Sie uns folgende Unterlagen zu:

- Baubeschreibung (*Aufbau der Kellerdecke, Außenwand und des Daches*)
- Wärmeschutznachweis (*falls vorhanden*)
- Pläne zum Gebäude
- Lageplan
- Seitenansichten
- Schnitte
- Grundrisse
- Schornsteinfegerprotokoll
- Energieverbrauch der letzten 3 Jahre (*falls vorhanden*)

### Ein Energieeffizienz Experte kümmert sich um die weitere Bearbeitung.



Formular vollständig ausfüllen und um notwendige Dokumente ergänzen.



**Vorzugsweise digital ausfüllen, unterschreiben und direkt per Mail an**

**[sanierungsfahrplan@u-sieben.de](mailto:sanierungsfahrplan@u-sieben.de) senden.**

ODER

Formular ausdrucken und unterschreiben, in einen Fensterumschlag stecken, ausreichend frankieren und absenden.

**1 IHRE ANSCHRIFT / RECHNUNGSADRESSE (EIGENTÜMER)**

	Frau	Herr	Firma	
Name				
Straße				Nr.
PLZ	Ort			
Telefon				
E-Mail				
Ansprechpartner				

**2 DER STANDORT DES GEBÄUDES** *(falls nicht wie Anschrift)*

Straße				Nr.
PLZ	Ort			

**3 ART DES GEBÄUDES**

Ein-/Zweifamilienhaus	Mehrfamilienhaus		
Freistehend	Reihenend-/Doppelhaushälfte	Reihenmittelhaus	
Baujahr Gebäude			
Denkmalschutz?	Ja	Ja	Nein
Anzahl der Wohnungen			Wohnfläche in m <sup>2</sup>
Anzahl Gewerbe			Nutzfläche in m <sup>2</sup>
Anzahl Vollgeschosse			
Ist das Dachgeschoss ausgebaut?			Ja Nein
Voll ausgebaut	Teil ausgebaut	Angabe m <sup>2</sup>	
Ist das Kellergeschoss beheizt?			Ja Nein
Voll beheizt	Teilbeheizt	Angabe m <sup>2</sup>	

**4 ENERGIEVERBRAUCH DER HEIZUNGSANLAGE**

> Mind. 3 aufeinanderfolgende Abrechnungsperioden (3x365 Tage) angeben!  
 Öl in Ltr. · Gas in kWh/m<sup>3</sup> · Strom in kWh

z.B. **01.01.2019 – 31.12.2019** **12345** **kWh** **20%**

Zeitraum	Menge	Einheit	Leerstand
1. Jahr			
2. Jahr			
3. Jahr			
Warmwassererzeugung enthalten:	Ja	Nein	

**5 STROMVERBRAUCH – Nur für Gewerbe –**

> Gesamtstromverbrauch bezogen auf das Gesamtobjekt.  
 > Mind. 3 aufeinanderfolgende Abrechnungsperioden (3x365 Tage) angeben!

z.B. **01.01.2019 – 31.12.2019** **12345**

Zeitraum	Verbrauch in kWh
1. Jahr	
2. Jahr	
3. Jahr	

**Im Stromverbrauch enthalten:** *(bitte Zutreffendes ankreuzen)*

Heizung	Warmwasser	Lüftung	Kühlung
Beleuchtung	Prozessabläufe	Sonstiges	

**6 IST EINE LÜFTUNGSANLAGE IM EINSATZ?**

Nein	Ja, ...	Zentrale Lüftungsanlage
		Dezentrale Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
		ohne Wärmerückgewinnung

**7 IST EINE PV ANLAGE INSTALLIERT?**

Nein	Ja	Leistung	kWp
Batteriespeicher	Kapazität		kWh

## Datenerfassung

### INDIVIDUELLEN SANIERUNGSFAHRPLAN (ISFP)

**8 INFORMATIONEN RUND UM DIE HEIZUNG**

Baujahr Heizung	Nennleistung in kW	
Zentralheizung	Etagenheizung	Einzelöfen

**Welcher Energieträger wird verwendet?**

Erdgas	Kohle	Strom
Flüssiggas	Holz	Fernwärme
Heizöl		

**Wärmeabgabe:**

Heizkörper	Fußbodenheizung	Strom
Flachheizkörper	Flächenheizung	Fernwärme
Luftheizung		

**Warmwassererzeugung:**

Zentral über die Heizanlage  
 Dezentral unabhängig von der Heizung

Strom  
 Solarthermie ...Anzahl Module  
 Sonstiges  
 Warmwasserspeicher ... wenn ja, Anzahl Einzelboiler  
 Boilervolumen in Ltr.

**Zusätzliche dezentrale Wärmeerzeuger?**

Kaminofen  
 Durchlaufwassererhitzer

**9 INFORMATIONEN ZUM MODERNISIERUNGSZUSTAND**

**Sind in den letzten Jahren energetische Sanierungen durchgeführt worden?**

Nein  
 Ja, folgende ... > Angabe zur durchgeführten Maßnahme (bpsw. Dämmstärke, Material, WLK, Baujahr):

Kellerdecke  
 Bodenplatte  
 Außenwand/Fassade  
 Fenster  
 Rolladenkasten  
 Dach  
 Oberste Geschossdecke  
 Anlagentechnik (Heizung/Warmwasser)  
 Verteilungen  
 Pumpen/Regelung  
 Sonstiges

**Bitte legen Sie alle verfügbaren Unterlagen, Berechnungen, Schlussrechnungen und Pläne über die durchgeführte(n) Maßnahme(n) bei.**

#### AN ALLES GEDACHT?

Ich bestätige, dass die von mir in diesem Erfassungsbogen eingetragenen Daten vollständig und inhaltlich korrekt sind.

Ort Datum Unterschrift